建物種別　マンション
セレーノ武田
401号室	1K

☆オートロック付きマンション☆　☆オール電化☆
☆小田急小田原線「代々木八幡」徒歩2分、東京メトロ千代田線「代々木公園」徒歩2分☆



物件外観図



物件周辺図

※図面と現況に相違がある場合は現状優先とします。



入居可能日　即入居可

賃貸条件				
	賃料	115,000円		
	共益費	8,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金　1ヶ月	償却金　0円
	更新料	新賃料の1ヶ月分相当		
	契約者・入居者専用会員制サービス「リーブル」にご加入いただきます ※法人契約者対象外(入居者は対象となります)　※登録無料			

契約期間	普通借家　2年
所在地	東京都渋谷区富ヶ谷1丁目3-15
交通	東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩2分 小田急小田原線 代々木八幡駅 徒歩2分
建物	構造・規模　鉄骨造　5階建 専有面積　28.18㎡　(8.52　坪)
築年月	平成20年01月
戸数	総戸数　12戸　賃貸戸数　1戸　(住居)
保証会社	保証会社利用　必須　保証会社名　レジデンシャルパートナーズ 保証料:賃料等の50%(最低2万円)、2年目～1万円/年 保証会社利用　必須　保証会社名　オリコフォレントインシュア 保証料:賃料等の50%(最低2万円)、2年目～:1万円/年 保証会社利用　必須　保証会社名　エルズサポート 保証料:賃料等の50%(法人100%、最低2万)2年目～:1万円/年
設備	＜共有設備＞ ﾒｰﾙﾎﾞｯｸｽ,外観ﾀｲﾙ貼,ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ,ｵｰﾄﾛｯｸ,自転車置場(無料),ごみ置場,管理人無,管理規約・使用細則等 有 ＜専有設備＞ 電気温水器(深夜電力利用型),ｼｬﾜｰ機能付ﾄｲﾚ,浴室乾燥機能,ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ,ﾊﾞｽﾄｲﾚ別,洗面所独立,ｳｫｰｸｲﾝｸﾛｰｾﾞｯﾄ,ｴｱｺﾝ1基
コメント	付随設備に関する費用・空き状況等は要確認・口座振替手数料借主負担。 保証会社未使用敷金2か月要。 電気温水器は深夜電力使用のため契約開始日の翌日より使用可能(詳細要確認)
回線	ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ光ﾌｧｲﾊﾞｰ対応可,電話回線(工事費用発生時は入居者負担)
初期費用	住宅総合保険料　12,000円　鍵交換代　21,600円
諸費用	口座振替事務手数料　108円
他一時金	その他合計　45,900円



創業20余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（6）第59015号　財団法人不動産保証協会会員　全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル2F
電話 03(3485)8288　MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668

ウェブサイトはこちらへどうぞ