

建物種別 マンション	
代々木公園ガーデニア	
501号室	2DK

★東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩3分
★分譲マンションの賃貸物件

賃料	200,000円		
管理費	0円		
賃貸条件	敷金 1ヶ月	礼金 1ヶ月	
	更新料 新賃料の1ヶ月分相当額		
	契約者・入居者専用会員制サービス「リーブル」にご加入いただけます ※法人契約者対象外(入居者は対象となります) ※登録無料		



物件外観図



契約期間	普通借家 2年
所在地	東京都渋谷区高ヶ谷1丁目43-23
交通	東京メトロ千代田線 代々木公園 徒歩3分 小田急小田原線 代々木八幡 徒歩5分
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造 7階建 専有面積 55.35㎡ (16.74坪)
築年月	1980年06月27日
戸数	総戸数 19戸 賃貸戸数 1戸 (住居)
駐車場	無
保証会社	保証会社利用必須 保証会社名 レジデンシャルパートナーズ 契約時保証料: 賃料等の50%、2年目～: 1万円/年 保証会社利用必須 保証会社名 エルズサポート 契約時保証料: 賃料等の50%、2年目～: 1万円/年 保証会社利用必須 保証会社名 オリコフォレントインシュア 契約時保証料: 賃料等の50%、2年目～: 1万円/年
設備	<共有設備> メールボックスエレベーター、管理人有(巡回) <専有設備> インターネット、遠赤外線キッチンセット(ガスコンロなし)、パストイレ別シューズボックス、都市ガス温水洗浄便座、独立洗面化粧台、室内洗濯機置場、洋式水洗トイレ、浴室ガス給湯
コメント	①口座振替手数料: 100円/月(税別) ②退去時清掃費用: 55,350円(税別) ③権主名義変更時: 新賃料の100%(税別)
回線	インターネット対応可、地上デジタル放送対応可、TV視聴 アンテナ有、電話回線(工事費用発生時は入居者負担)
初期費用	住宅総合保険料 12,000円 ~ (別途加入義務有)
他一時金	



エントランス

入居可能日 2018年05月中旬 (工事の進捗等により変更有)

室内禁煙
ペット不可
ルームシェア不可
事務所利用不可
ピアノ持込不可
携帯電話の電波状況は現地でご確認下さい

※図面と現況に相違がある場合は現状優先とします。

創業20余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事特許(6)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区高ヶ谷1-6-8 モリービル 2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAL ✉ info@aiwohousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668

ウェブサイトはこちらへどうぞ