マンション

価格（非課税）
5,580万円

交通 小田急小田原線「参宮橋」駅徒歩5分
小田急小田原線「南新宿」駅徒歩8分
山手線「代々木」駅徒歩11分

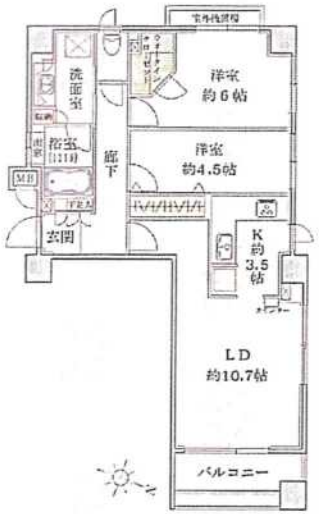
名称
ザ・パームス代々木Ⅲ



浴室乾燥機 | 24時間ゴミ出し可 | 眺望良好 | フローリング（一部含む）
宅配ボックス | オートロック | 通風良好 | 温水洗浄便座

LAYOUT PLAN

2LDKへの間取変更予定
（現況は1LDKです）



おすすめポイント

- 5階3方（北、東、西）角住戸
- 4路線4駅利用可能な立地
- 北側、東側二面採光により陽当たり良好
- 追焚機能付のﾌﾙｵｰﾄﾊﾞｽ
- 来訪者が分かるﾓﾆﾀｰ付ｲﾝﾀｰﾎﾝ
- ｷｯﾁﾝ・洗面所・洋室には豊富な収納ｽﾍﾟｰｽ
- 新鮮な空気を取り込める小窓付き浴室
- ﾍﾟｯﾄ飼育可（細則有）

＊このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

所在	渋谷区代々木3丁目38-14
土地	（ 所有権 ） 借地料（ ） 面積 457.53㎡ 共有持分 用途地域（第二種住居地域）
建物	専有部分（ 壁芯 ） 60.43㎡（ 約18.28坪 ） バルコニー 5.19㎡（ 約1.56坪 ） （ ） 方位（ 東 ） 間取り（ 2LDK ） 一棟の総戸数（ 28戸 ） 構造（ RC造、地上8階建5階部分 ） 建築（ 1999年3月築 ）・外装（ タイル貼 ）
	分譲会社（株式会社松村組 ） 施工会社（東誠不動産株式会社 ） 管理会社（日本ハウズイング株式会社 ） 管理形態（全部委託 ） 管理方式（巡回 ） 管理費（月額14,500円 ） 修繕積立金（月額5,800円 ） その他（ ） 合計（月額20,300円 ）
施設	敷地内駐車場［空有(2台空き有:機械式上段32,000円/月、下段30,000円/月)］ トランクルーム［無 ］ 給湯（ガス給湯器 ） ガス（都市ガス ） エレベータ（ 有 ）
引渡	現況（ 空室 ） 引渡時期 相談
備考	●アクセス他2路線1駅詳細：都営大江戸線「代々木」駅徒歩11分、京王線「初台」駅徒歩11分●駐車場は機械式の為、サイズ制限があります。上記、空き状況は2017年12月4日現在の情報です●[共有持分]渋谷区代々木三丁目38番7：151725分の6043、渋谷区代々木三丁目38番14：455175分の6043●写真は2017年12月撮影のものです。

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
（休）水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（7）第59015号 財団法人不動産保証協会会員 全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668

ウェブサイトはこちらへどうぞ