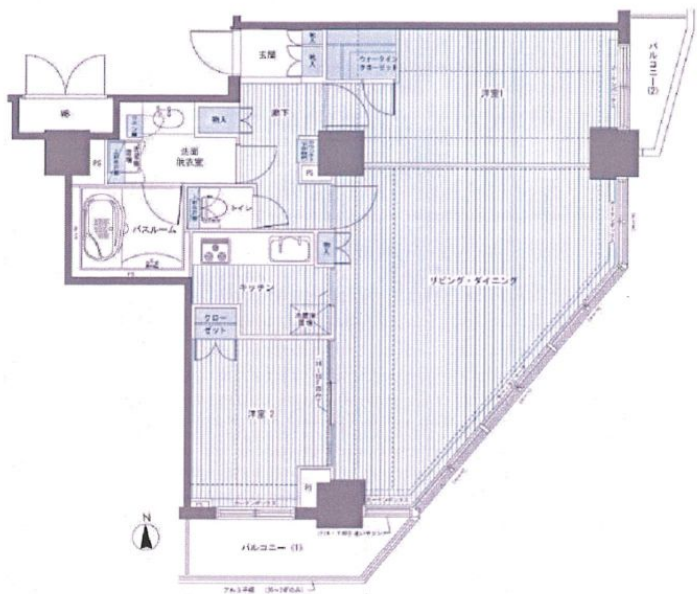


物件名	号室	賃料
フェニックス西参道タワー	1504	321,000円



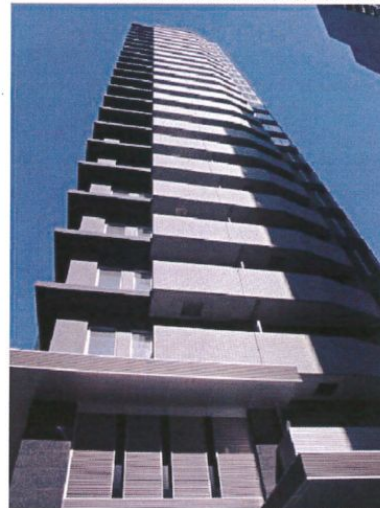
LDK約20帖☆洋室約8.6帖☆洋室約5.8帖

ネット:フレッツ光、CATV:(株)スカパーJSAT(株)(有料) ■2/28解約予定
 《Xタイプ》独立洗面台/脱衣所/ガス3口グリルキッチン/ペット可(敷1追加)/免震構造
 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% 継続保証料無



保証会社を利用させていただきます

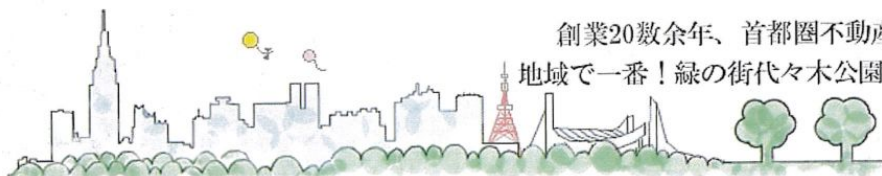
初回保証料、継続保証委託料は借主負担となります



図面が現況と異なる場合は現状優先とします

※更新料:新賃料の1ヶ月分
 ※当社指定の家財保険:2年間(1.5万円~2.5万円)に加入のこと

管理費	30,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
入居諸条件	鍵交換費用21,600円借主負担/家財保険料20,000円借主負担(2年間)ペット飼育時敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書)/退去時のルームクリーニング及び消臭費用68,040円借主負担/民泊利用不可		
賃料支払方法	弊社が指定する保証会社をご利用頂き毎月27日までに翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。		
所在地	東京都渋谷区代々木4丁目-30-5		
交通	京王電鉄京王新線・初台駅 徒歩 5 分 小田急電鉄小田急小田原線・参宮橋駅 徒歩 9 分 JR中央線快速・新宿駅 徒歩 14 分		
構造・規模	鉄筋コンクリート 地上24・地下1階 15階部分		
専有面積	81.85㎡	バルコニー面積	4.97/2.57㎡
総戸数	192戸	間取り	2LDK
竣工	2008年8月8日	契約期間	2年
現況	退去予定	入居日	2018年3月中旬
管理会社	株式会社 トーシンコミュニティー		
設備	追い焚き風呂・温水洗浄便座・オートロック・浴室乾燥・シャンプードレッサー・角部屋・フルタイムロッカー・宅配ボックス・グリル・エアコン・室内洗濯機置場・フローリング・洗面台独立・脱衣所・収納・クローゼット・ウォークインクローゼット・ケーブルテレビ・エレベータ・2面		



創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
 地域で一番!緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
 AM10:00~PM7:00
 (休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(7)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
 愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
 〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
 電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
 FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
 こちらへどうぞ