

# 事務所

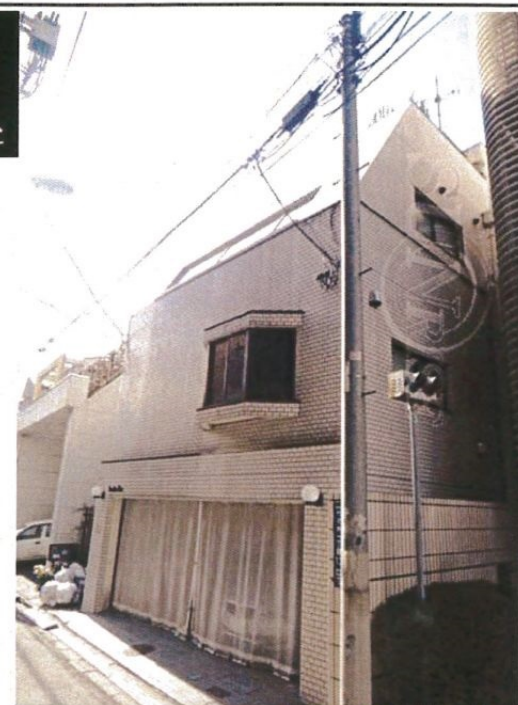
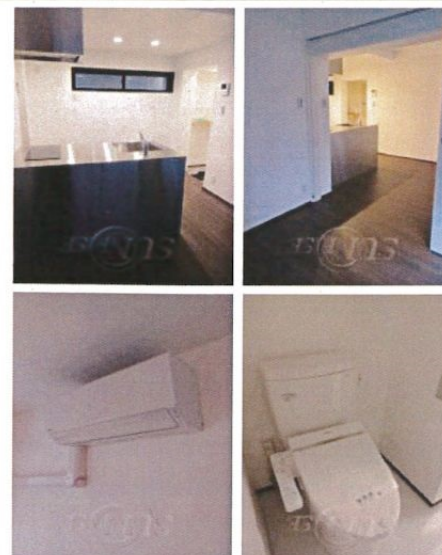
32.4㎡ (9.8坪)

スタジオフラット 101号室

|       |                                                                       |
|-------|-----------------------------------------------------------------------|
| 所在地   | 渋谷区代々木1丁目                                                             |
| 沿線・駅名 | 山手線代々木徒歩4分<br>小田急線南新宿徒歩3分<br>大江戸線代々木徒歩3分                              |
| 賃料    | 172,300円(17,579円/坪)                                                   |
| 管理費等  | -(/坪)                                                                 |
| 消費税   | ※賃料・管理費等は税込金額です                                                       |
| 賃貸条件  | 敷金(3ヶ月) 礼金(1ヶ月)                                                       |
| 建物    | 4階建 1階部分<br>鉄筋コンクリート造<br>昭和60年3月 築                                    |
| 火災保険料 | 要加入                                                                   |
| 駐車場   | 無                                                                     |
| 契約期間  | 3年(更新可 再契約応相談 再契約料:新賃料の1ヶ月分)                                          |
| 更新手数料 | 更新の際には、要更新手数料                                                         |
| 現況    | 空室                                                                    |
| 引渡時期  | 即時                                                                    |
| その他   | 審査内容により保証会社加入義務有                                                      |
| 契約金概算 | 995,511円                                                              |
| 特色    | ■前テナント:事務所■天井高:約2,300mm■トイレ(室内)■24時間使用可■エアコン■駅至近■飲食不可■マンションタイプ■保証会社必須 |

# スタジオフラット

山手線『代々木』駅 徒歩4分



~ ACCESS MAP ~

《メリット》  
窓面が大きく開放感がございます。

《デメリット》  
定期借家契約となります。

☆複数路線利用可能でアクセス至便です！！

物件コード: 714C204

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

[ 一般媒介 ]

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
AM10:00~PM7:00  
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(7)第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com  
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは  
こちらへどうぞ