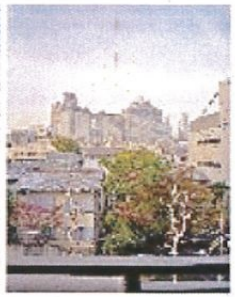
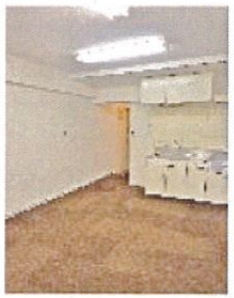
■■貸事務所■■

小野木ビル　405号室

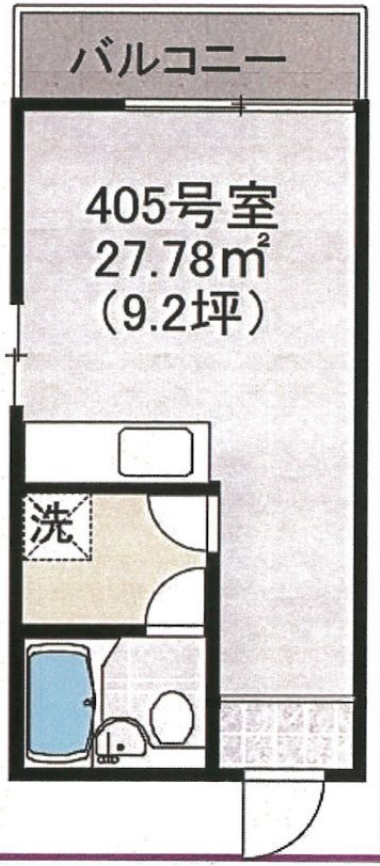
★小田急線「参宮橋」駅　徒歩5分★
★小田急線「南新宿」駅　徒歩5分★
★JR山手線「代々木」駅　徒歩7分★

◆「代々木」「南新宿」「参宮橋」三駅利用可能な好立地！
◆SOHO利用可！新規立上げにオススメです♪
◆眺望良好の明るいお部屋です☆







物件種目	貸事務所			
最寄駅	参宮橋			
賃貸条件	賃料	108,000円（税込）		
		坪単価 11,739円		
	一時金等	敷金　2　ヶ月	礼金　1　ヶ月	保証金　－　ヶ月
		更新料　1　ヶ月	償却　1　ヶ月	

所在地	東京都渋谷区代々木3	
交通	小田急　線　参宮橋／南新宿　駅　徒歩　5　分	
	JR山手　線　代々木　駅　徒歩　7　分	
建物	建物名	小野木ビル　405
	構造・規模	RC　造　地下　1　階　地上　7　階建　4　階部分
	使用部分面積	27.78　㎡　（　9.20　坪）

築年月日	1978 年　1　月	契約期間	2　年
管理費等	有　共益費　14,040　円（税込）　坪単価　1,526　円（税込）		
駐車場	無　－　円（税込）/月		
現況	空	引渡日	相談
本体設備	EV 光ファイバー		
各戸設備	エアコン（壁掛）　給湯器（ガス）　トイレ		
備考	当社指定火災保険に加入　保証会社加入必須 明渡条件：原状回復　24時間利用可 ※図面と現況が相違する場合は現状優先とします。 ※更新時には更新事務手数料25%+消費税を頂きます。		

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休)　水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（7）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル2F
電話 03(3485)8288
MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03 (3485) 8668

ウェブサイトは
こちらへどうぞ