

物件案内書

203号室

ライオンズマンション代々木上原ガーデン

東京メトロ千代田線・小田急小田原線
「代々木上原」駅徒歩6分

▼案内図



【保証会社をご利用ください】

①保証会社をご利用いただく場合は保証料を前払金としていただきます
(※要前払)

②保証会社の規定による保証料を前払金としていただきます

※個人契約でオートロック・インターホン・システムキッチン・電子コンベック・浄水器・床暖房(LD、洋室約7.4畳)
①初月保証料：月額料金の10%(最低保証料1万円)
②月間保証料：月額料金の10%

※法人契約でオートロック・インターホン・システムキッチン・電子コンベック・浄水器・床暖房(LD、洋室約7.4畳)
①初月保証料：月額料金の10%(最低保証料15,000円)
②月間保証料：月額料金の10%

③保証料はご利用いただく保証会社により異なります

④その他の保証会社、利用条件等については、担当者にご確認ください

※契約時に前払金を一括に納付し、利用開始金と前払金としていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます

※前払金として納付した前払金の10%は前払金として納付させていただきます



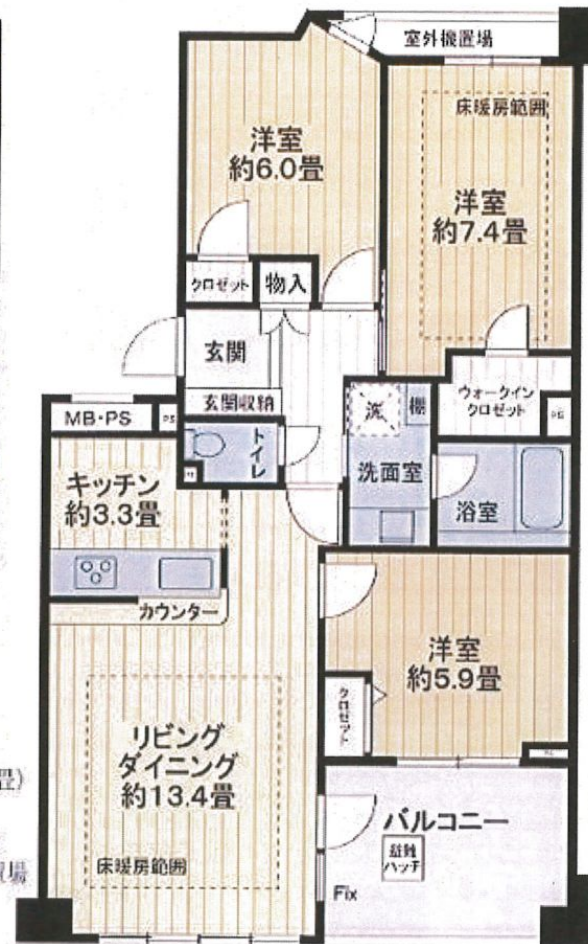
外観:2018年2月撮影



エントランス:2018年2月撮影

【設備】

- オートロック ■宅配BOX
- TVモニター付インターホン
- システムキッチン
- 電子コンベック ■浄水器
- 床暖房(LD、洋室約7.4畳)
- エアコン2基(LD、洋室約7.4畳)
- ビルトインエアコン(LD)
- 浴室換気乾燥機 ■追い焚き
- 洗濯機能付便座 ■洗濯機置場



●借家人賠償特約付家財保険(火災・盗難)・事務所の場合は対応する保険にご加入いただきます

●本図面及び方は現況を優先とします

●万一契約の際は、あらかじめご了承ください

広告有効期限/平成30年3月31日

マンション 代々木上原

3LDK

賃料(月額) 295,000円
管理費等(月額) 1円
敷金 295,000円 礼金 295,000円

所在地 東京都渋谷区上原2丁目35番5号

交通 東京メトロ千代田線・小田急小田原線
「代々木上原」駅徒歩6分

構造規模	鉄筋コンクリート造	地下	1階
		地上	5階建 2階部分
専有面積	76.68㎡		
その他面積	バルコニー	8.75㎡	1階
	ルーフバルコニー	1階	1階
	専用庭	1階	1階
	トランクルーム	1階	1階

築年月	2000年8月	契約期間	普通賃貸借2年
現況	居住中/相談	更新料	可 新賃料の1ヶ月分

設備	オートロック/TVモニター付インターホン/宅配BOX/コンベック/システムキッチン/浄水器/電子コンベック/2台/洗濯機/浴室換気乾燥機/床暖房(LD、洋室約7.4畳)/エアコン2基(LD、洋室約7.4畳)/ビルトインエアコン(LD)/洗濯機置場/エントランス		
総戸数	34戸		

備考	2月中旬退去予定/3月中旬入居予定 ※室内禁煙 ※ペット飼育不可 ※浄水器のカーtridgeは消耗品の為、交換費用は 借主または入居者の負担となります ※本物件北東部にて建築計画有 用途:共同住宅 階数:地上5階地下1階 工期:平成30年4月10日~平成31年7月15日(予定)		
----	---	--	--

創業20数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番!緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 東京都知事免許(7)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休)水曜日



ウェブサイトは
こちらへどうぞ