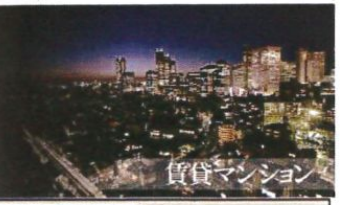
MY TOWER RESIDENCE

JR山手線「代々木」駅 / 小田急線「南新宿」駅 徒歩3分
都営新宿線・大江戸線・京王新線「新宿」駅 徒歩5分 / JR線・小田急線・京王線・東京メトロ丸ノ内線「新宿」駅 徒歩7分




■建物外観■

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

立体駐車場有り PARKING

駐車場料金 48,000 ～ 円/月(税別)

全長 5,050mm 全幅 1,850mm
全高 1,700mm 重量 1,900kg

※詳細は担当へご確認ください。

保証会社のご利用が必須の物件です。

三井不動産グループ / Casa
Resident Assistance
レジデントアシスタンス株式会社

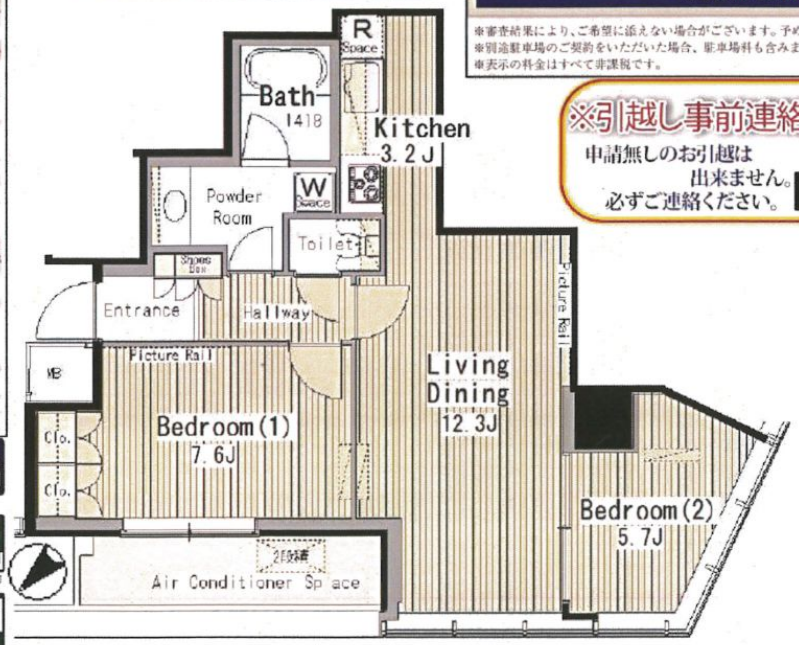
■初回保証料：
管理費込賃料の50%
(最低保証委託料：20,000円)
■継続保証料：
契約開始2年目以降 9,600円/年
(Casaは10,000円/年)

※審査結果により、ご希望に添えない場合がございます。予めご了承下さい。
※別途駐車場のご契約をいただいた場合、駐車場料も含みます。
※表示の料金はすべて非課税です。

■現地案内図■







※引越し事前連絡要※
申請無しのお引越は出来ません。必ずご連絡ください。 FAX

申込は【http://mfhl.mitsui-chintai.co.jp/sp/form/】or下記2次元コードよりどうぞ!

物件名称	MY TOWER RESIDENCE 1114号室			
間取タイプ	2LDK			
賃貸条件	賃料	295,000 円/月		
	管理費/共益費	15,000円/月		
	敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
物件所在	東京都渋谷区代々木1－53－1			
交通	JR山手線『代々木』	駅より徒歩 3分		
	バス乗車 分	停より徒歩 分		
	JR山手線『新宿』	駅より徒歩 7分		
	バス乗車 分	停より徒歩 分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上27階 地下3階建		
	専有面積	62.49 ㎡ (18.9 坪)		
竣工年月	2007年2月			
入居予定日	5月下旬	案内可能日	4月中旬	
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額	
駐車場	有	駐車場備考		
駐車場料金	48,000円/月 (税別)			
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます			
管理会社	大成有楽不動産株式会社			
その他費用	入居時における玄関錠交換代：20,000円 (税別) 口座振替事務手数料：100円/月 (税別) 退去時における通常清掃費用：62,490円 (税別)			
設備	床暖房 エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き コンロ グリル オートロック			
備考	ピアノ相談可 フロント 管理：常駐 保証会社必須(RA・CASA)■バイク置き場空き有り(有料) ・駐輪場1台込み/駐車場礼金1ヶ月要			

めやす賃料	328,438円/月

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月あたりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。
※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。



創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（7）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル2F
電話 03(3485)8288
MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668

ウェブサイトはこちらへどうぞ