

貸家 一戸建 小田急線「代々木上原」駅徒歩8分 京王線「笹塚」駅徒歩8分

ハイグレード

☆高級邸宅街 ☆環境日照良好 ☆施工旭化成

【物件概要】

所在地／渋谷区大山町22-6

土地面積／144.43㎡(43.69坪)

建物面積／1階62.92㎡・2階67.46㎡

延130.38㎡(39.44坪)

構造規模／軽量鉄骨造準耐火セメント瓦葺

2階建高耐震フレーム・耐震等級3

接道状況／南5.4m公道

駐車場／敷地内大型乗用車駐車可

築 平成 16 年 12 月

設備／1階居間食堂床暖房・エアコン4基

浴室(追い焚機能付)

ハンドシャワー付洗面化粧台

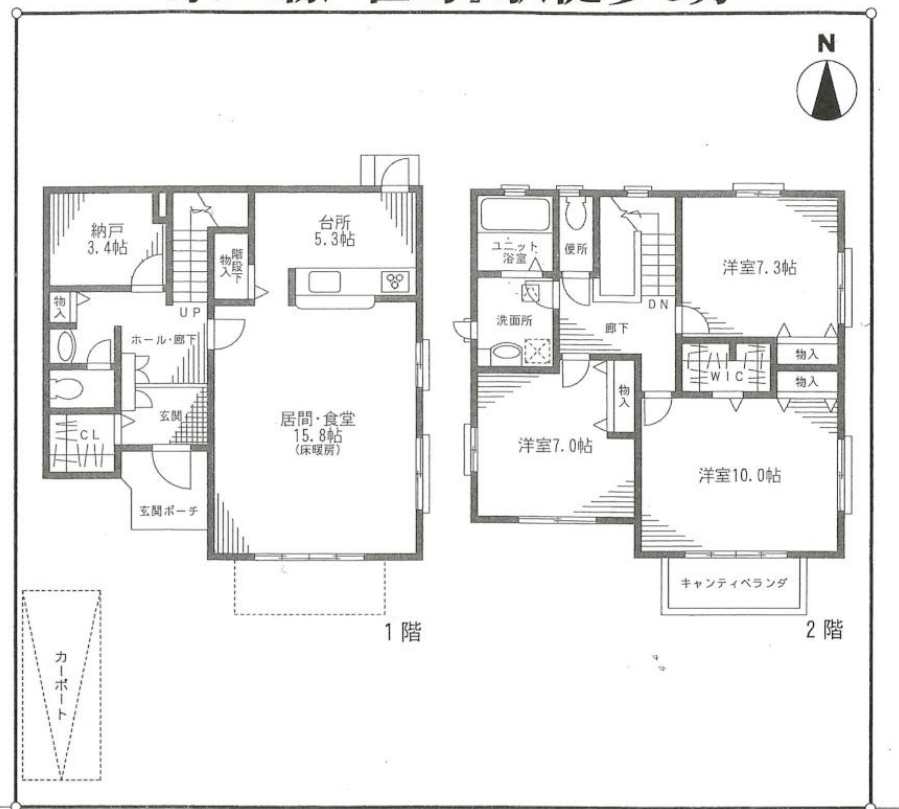
システムキッチン

(3口グリル付ガスコンロ)

トイレ(ウォシュレット付2カ所)

45型BS・110度CSアンテナ

TVモニター付ドアホン



2月21日以降入居可

【賃貸条件】

賃料

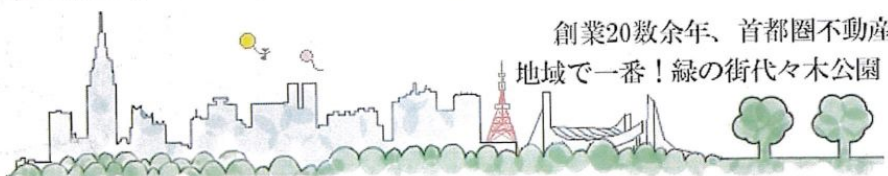
月額 450,000 円
礼金:2ヵ月 敷金:2ヵ月

【入居資格】 ○安定した収入があり、これを証明できる方。
○申込人と同意又はそれ以上の収入のある連帯保証人をたてられる方。
※なお、申込書提出後にお断りする場合がありますのでご了承ください。
【必要書類】 ①入居希望者の住民票・収入証明書
②入居希望者・会社印鑑証明書・入居希望者の住民票
③保証人:印鑑証明書・承諾書(当社指定のもの)
●住宅総合保険(借家人賠償保険特約・個人賠償保険特約付)に加入していただきます。

契約期間:2年
更新料:新規賃料1ヵ月
更新事務手数料:新規賃料の20%
退去時クリーニング費用等負担有
※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



現地案内図



創業20数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(7)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ