賃貸マンション

■建物外観■

【礼金0ヶ月、フリーレント2ヶ月】

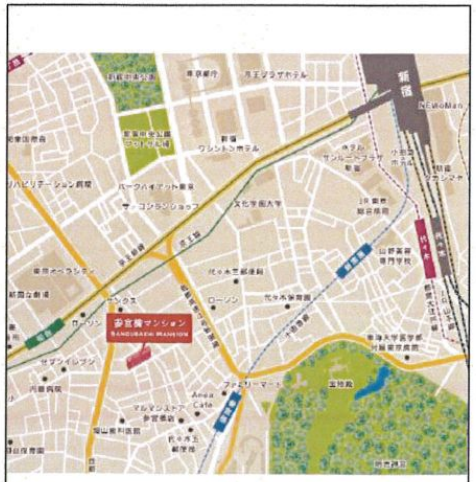
※1年未満の解約の場合に違約金が発生します(賃料1ヶ月分)

※3月中の契約開始分対象

【リノベーション工事完了しました】

コンシェルジュサービスあり

■現地案内図■



≪保証会社利用必須≫

- **オリエント コーポレーション**（住まいるアルファ）
- **オリコ フォレント インシュア**（旧:リクルートフォレントインシュア）

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	参宮橋マンション ３１０号室			
間取タイプ	2LD・K+2WIC			
賃貸条件	賃料	370,000 円／月		
	管理費/共益費	20,000円／月		
	敷金	2ヶ月	礼金	無

物件所在地	東京都渋谷区代々木４－４１－７			
交通	小田急電鉄小田急小田原線『参宮橋』	駅より徒歩	5 分	
	バス乗車 分	停より徒歩	分	
	京王電鉄京王線『初台』	駅より徒歩	5 分	
	バス乗車 分	停より徒歩	分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上7階 地下2階建		
	専有面積	96.52 ㎡ (29.19 坪)	バルコニー面積	㎡ (坪)
竣工年月	1993年7月			
入居予定日	即可			
案内可能日	即可			
契約期間	2年			
更新料	新賃料の1ヶ月分相当額			
駐車場	有	駐車場備考	相談	
駐車場料金				
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます			
管理会社	グローバルコミュニティ株式会社			
その他費用	入居時における玄関錠交換代：20,000円（税別） 退去時における通常清掃費用：96,520円（税別）			
設備	エアコン 給湯追い焚き BS CATV コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー			
備考	フロント 管理：通勤 フリーレント2ヶ月。※礼金０(1年未満解約ペナ1ヶ月有) ※リノベーション予定※保証会社利用必須 (オリコ・オリコフォレントインシュア)			

＊お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（7）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル２F
電話 03(3485)8288
MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03 (3485) 8668
ウェブサイトはこちらへどうぞ