

Park
Axis

渋谷 神山町

賃貸マンション

東京メトロ銀座線
『渋谷』駅徒歩9分

東京メトロ千代田線
『代々木公園』駅徒歩9分

アップライト
ピアノ可
※その他楽器不可



■駐輪場 屋内・機械式
初回ステッカー代
1,000円(税別)
1住戸1台
※空き状況は都度ご確認ください。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

保証会社利用 必須物件

三井不動産グループ

Resident Assistance

レジデントアシスタンス株式会社

/ Casa

■初回保証料:
管理費込賃料の50%
(最低保証委託料: 20,000円)

■継続保証料:
契約開始 2年目以降
9,600円/年
(Casaは10,000円/年)

※審査結果により、ご希望に添えない場合がございます。予めご了承ください。
※別途駐車場のご契約をいただいた場合、駐車場料も含まれます。
※表示の料金はすべて非課税です。



ペット相談可

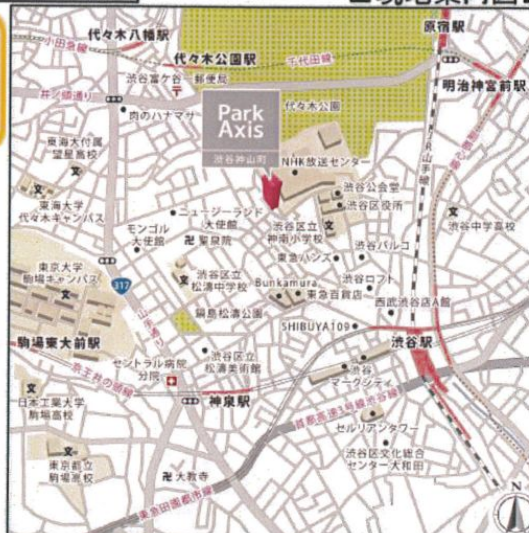
敷金1ヶ月増



■建物外観



■現地案内図



物件名称	パークアクシス渋谷神山町 1104号室		
間取り	1LDK+WIC		
賃貸条件	賃料	257,000	円/月
	管理費/共益費	12,000円/月	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
物件所在地	東京都渋谷区神山町9番4号		
交通	東京メトロ銀座線『渋谷』	駅より徒歩	9分
	バス乗車	分	停より徒歩 分
通	東京メトロ千代田線『代々木公園』	駅より徒歩	9分
	バス乗車	分	停より徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上12階建	
	専有面積	41.04 m ² (12.41 坪)	
	竣工年月	2017年1月	
	入居予定日	5月下旬	案内可能日 4月下旬
	契約期間	2年	更新料 新賃料の1ヶ月分相当額
	駐車場	無	駐車場備考
	駐車場料金		
	保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます	
	管理会社	三井不動産ファシリティーズ株式会社 ファシリティーマネジメント	
	その他費用	入居時における玄関鍵交換代: 15,000円(税別) 口座振替事務手数料: 100円/月(税別) 退去時における通常清掃費用: 41,040円(税別)	
	設備	エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き BS CS コントロール グリル オートロック 宅配ロッカー	
	備考	ピアノ相談可 ペット相談可 管理: 通勤 保証会社必須(RA・Casa)	

めやす賃料 279,709円/月

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間貸借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者に一時的な推奨しているものではありません。
※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。
※ お申し込み後、審査の結果お断りする場合もございます。

創業20数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(7)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ