FOR RENT

# 小田急線『代々木上原駅』徒歩 4 分

# リヴェール代々木上原



HAPPY 0 SYSTEM

敷金 不要
礼金 不要
保証人 不要

202号室で
☆ハッピー0システム利用の場合☆

| | | |
|---|---|---|
| 賃料 | (※5%) | 106，100円 |
| 管理費 | (※5%) | 7，350円 |
| 保証人 | | 無 |
| 敷金 | | 0ヶ月 |
| 礼金 | | 0ヶ月 |
| 契約期間 | | 定期借家2年 |
| 再契約料 | | 賃料の0．5ヶ月 |
| 早期解約 | | 1年未満解約 |
| 違約金 | | 1ヶ月分 |
| クリーニング費用 | | 40,500円契約時徴収 |
| 鍵交換費用 | | 19，440円 |
| ダスキン虫駆除サービス | | 16，200円 |
| ベックスサポートクラブ | | 月額 1，380円 |
| 保証会社利用 | | 利用必須 |
| | (契約時50% | 月額賃料×1%) |

※小数点以下は切り捨てとなります。

<OUTLINE>

| | |
|---|---|
| 種別 | 賃貸マンション |
| 最寄駅 | 小田急線『代々木上原駅』徒歩4分 |
| 物件住所 | 東京都渋谷区上原1－14－8 |
| 築年数 | 1998年10月 |
| 間取り | 1K |
| 面積 | 26．68㎡ |
| 礼金 | 月額賃料の1ヶ月分 |
| 敷金 | 月額賃料の1ヶ月分 |
| 構造 | RC造 4階建 |
| 現状 | 表記のとおり |
| 駐車場 | 空 無(月額38，880円 別途契約) |
| 駐輪場 | 有 り |
| 契約期間 | 2 年 |
| 鍵交換費用 | 19，440円（税込） |
| 仲介手数料 | 賃料の1．08ヶ月分 |
| 更新料 | 新賃料の1ヶ月分 |

ダスキン虫駆除サービス 16，200円（税込）
ベックスサポートクラブ 月額1，380円（税込）
（24H緊急かけつけサービス・家財総合保険 他/要加入）

□ 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。
□ 申込金制度あり

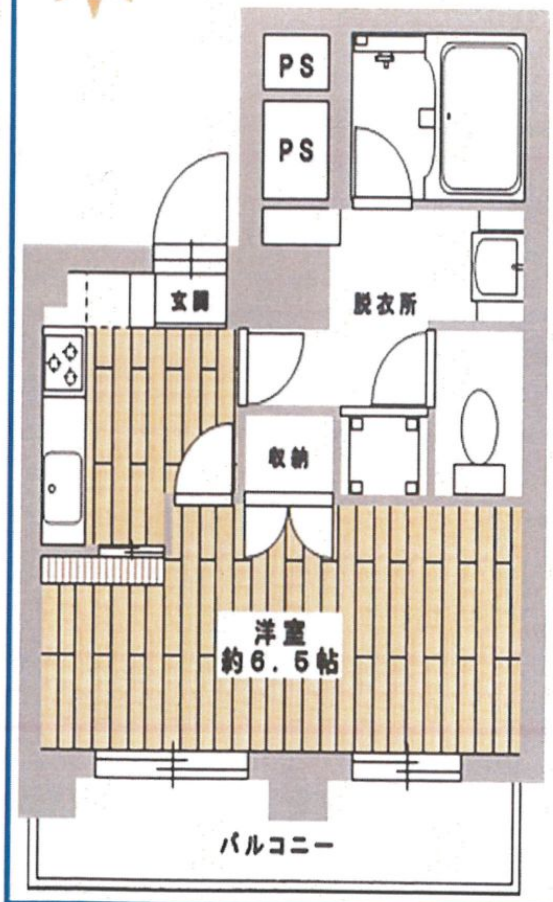
お得 家賃でポイントゲット！

■保証会社利用必須■

保証会社／安心住まい保証㈱
契約時保証委託料／月額賃料等の合計額の50%
月次支払手数料／月額賃料等の合計額の1%
更新時保証委託料／10,000円（2年毎）
※事前に保証会社の審査があります。
※申込時に身分証明書の提出が必要です。
※期間中途解約による保証委託料の返還はございません。
万一上記保証会社で審査承認が得られなかった場合は、㈱リクルートフォレントインシュアもご利用頂けます。
契約時保証委託料/月額賃料等の合計額の100%
更新時保証委託料/10,000円（1年毎）
引落とし手数料はございません。

## ★人気エリアの駅近マンション！！★
## 設備充実♪オートロック、カードキーで安心です♪♪

Room Plan




■ 202号室

賃料 101，000円
管理費 7，000円
間取り 1K
専有面積 26．68㎡

＊ 4/21退去予定 ＊

- オートロック
- エレベーター
- 宅配BOX
- 玄関カードキー
- グリル付き
  2口ガスSK
- 独立洗面台
- 室内洗濯機置場
- クローゼット
- シューズBOX
- 2面バルコニー
- 駐車場
- 駐輪場(屋根付き)
- 敷地内ゴミ置場
- 光ファイバー対応


創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（7）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com


ウェブサイトは