

築浅マンション
ジュネセ ピア
Junese Pia

月額賃料

401号室 105,000円

3/11
退去予定

1K 角部屋

<1K>:専有面積 25.11㎡(7.59坪)

■管理費 5,000円 ■敷金 1ヶ月 ■礼金 1ヶ月

アクセス

JR総武中央線
JR山手線/大江戸線
都営大江戸線
副都心線
JR山手線/埼京線、他

『千駄ヶ谷』駅 徒歩4分
『代々木』駅 徒歩7分
『国立競技場』駅 徒歩5分
『北参道』駅 徒歩6分
『新宿』駅 徒歩15分

平成28年築

Junese Pia



端正なデザインの物件外観



フロアリング

キッチン



2面採光

洗面台



トイレ

バルコニーからの眺望



エントランス

必見「新宿御苑」近接の閑静な住宅街に立地♪

オール
フローリング

～フローリングの綺麗なお部屋です～

角部屋

嬉しい♪ ～全戸角部屋！～

充実
設備

*バストイレ別 *ウォシュレット *2口IHコンロ
*室内洗濯機置場 *クローゼット *独立洗面所

立地良

「千駄ヶ谷」駅へ徒歩4分 <新宿/原宿/青山>へ徒歩圏内

どのお部屋も隣戸と接しない開放感あるフロアプランです♪

401号室
1K
25.11㎡

築浅
美室

【角部屋/2面採光/通風良好】

★物件周辺オアシススポット★

《新宿御苑》
物件から徒歩
9分のアクセス
・1万本を超える
都会のお花見
の名所です♪
[有料]

《明治神宮》 物件から徒歩8分
好アクセス！
こちらは入園
無料の為、
日々の散策に
最適です★



■■■■ 所在地 ■■■■
【所在地】渋谷区千駄ヶ谷5-2-12

■■■■ 賃貸条件 ■■■■

【賃料】105,000円
【管理費】5,000円
【敷金】1ヶ月
【礼金】1ヶ月
【契約】普通契約2年間
【更新】可
【更新料】新賃料の1ヶ月分
【駐車場】無し
【駐輪場】無し

■■■■ 建物 ■■■■

【専有面積】25.11㎡(壁芯) 7.59坪
【敷地面積】118.87㎡ 35.96坪
【総戸数】7戸
【構造】WRC造 地下1階 地上3階建
(WRC: 壁式鉄筋コンクリート造)
【築年月】平成28年(2016年)

■■■■ 引渡し ■■■■

【現況】居住中(3/11退去予定)
【引渡し】3月中旬

■■■■ 設備・施設・他 ■■■■

・オートロック
・TVモニタ付インターホン
・システムキッチン
・2口IHコンロ
・エアコン
・フローリング

周辺
利便
施設

●東急ハンズ 910m(徒歩11分)
●新宿タカシマ 910m(徒歩11分)
●紀伊國屋書店 990m(徒歩12分)
●新宿伊勢丹 1370m(徒歩17分)
●千駄ヶ谷郵便局 830m(徒歩10分)
●新宿御苑 780m(徒歩9分)
●明治神宮 645m(徒歩8分)

【近隣駅から主要駅へのアクセス】

◆新宿駅 千駄ヶ谷駅利用 4分(直通)
◆東京駅 千駄ヶ谷駅利用 15分(四ツ谷乗換)
◆六本木駅 国立競技場駅利用 4分(直通)
◆渋谷駅 北参道駅利用 4分(直通)
◆池袋駅 北参道駅利用 11分(急行乗換)
◆品川駅 代々木駅利用 17分(山手線直通)

※図面・物件概要・設備と現況が異なる場合は現況を優先
※契約時には規定の仲介手数料がかかります

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社
愛和ハウジングサポート

〒151-0063 東京都渋谷区千駄ヶ谷1-6-8 モリービル2F

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 日・祝

電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ