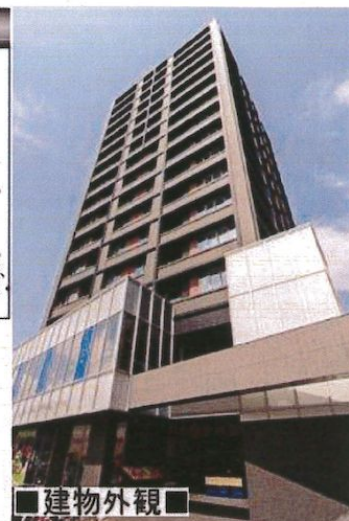




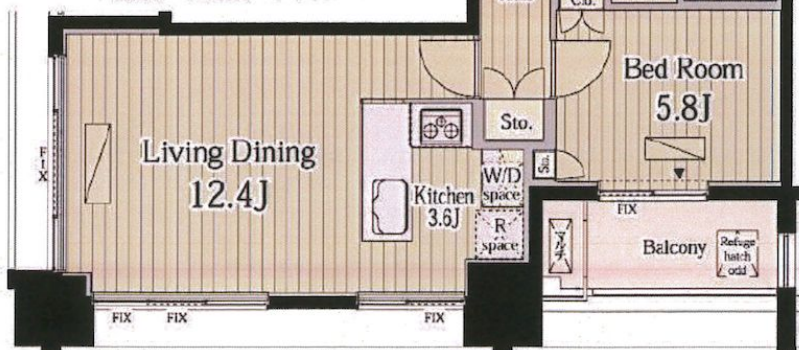
ACCESS

「代々木公園」駅より直通
 「表参道」駅へ 3分
 「日比谷」駅へ 14分
 「大手町」駅へ 16分
 「代々木八幡」駅より直通
 「新宿」駅へ 5分

※表示の分数は、日中平常時のもので、時間帯により異なります。また、乗換待ち時間は含まれておりません。



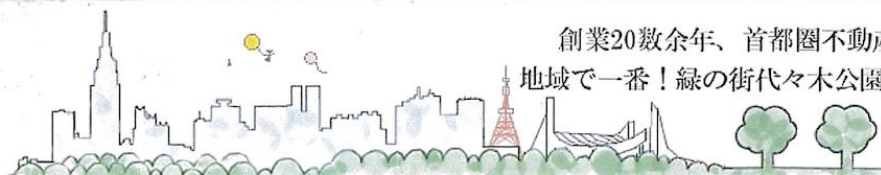
アップグレードピアノ可
 ※グランドピアノ不可



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	富ヶ谷スプリングス 603号室				
間取り	1LDK				
賃料	賃料 233,000 円/月				
管理費/共益費	10,000円/月				
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月		
物件所在地	東京都渋谷区富ヶ谷一丁目35番20号				
交通	東京メトロ千代田線『代々木公園』 駅より徒歩 3分 バス乗車 分 停り徒歩 分 小田急電鉄小田急小田原線『代々木八幡』 駅より徒歩 3分 バス乗車 分 停り徒歩 分				
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上17階 地下2階建	賃貸戸数		
	専有面積	50.92 m ²	(15.4 坪)		
竣工年月	2011年1月				
入居予定日	5月下旬	案内可能日	5月上旬		
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額		
駐車場	有	駐車場備考			
駐車場料金	40,000円/月 (税別)				
賃貸保証委託契約	区分	必須 レジデントアズカス(株) 他1社			
	条件	初回保証委託料: 月額賃料等の50% (最低保証委託料 20,000円)、継続保証委託料 (2年目以降): 9,600円/年			
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます				
管理会社	株式会社エム・エル・ビー 新百合ヶ丘店				
その他費用	入居時における玄関鍵交換代: 20,000円 (税別) 口座振替事務手数料: 100円/月 (税別) 退去時における通常清掃費用: 50,920円 (税別)				
設備	エアコン 洗濯機 浴室乾燥機 コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー				
備考	ピアノ相談可 管理: 通勤 ■保証会社利用必須 (RA・CASA) ■駐輪場利用不可 ■駐車場契約時礼金1ヶ月別途要				
めやす賃料	257,563円/月				
めやす賃料とは賃料、共益費、管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間賃借した場合 (定期借家の場合は、契約期間) の1ヶ月あたりの金額です。 ※ 敷引金は、敷金の依却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。 ※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者に一時的な金銭を推奨しているものではありません。 ※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。 ※ お申し込みの際は、請求の経路やお支払い方法をお知らせください。					

めやす賃料とは賃料、管理費、敷金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間貸付した場合 (定期借家の場合) の1ヶ月あたりの金額です。
 ※ 敷金は、敷金の返却、保証金の返却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
 ※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。
 ※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。
 ※ お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。



営業時間
 AM10:00~PM7:00
 (休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許 (7) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
 愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
 〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
 電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
 FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトはこちらへどうぞ