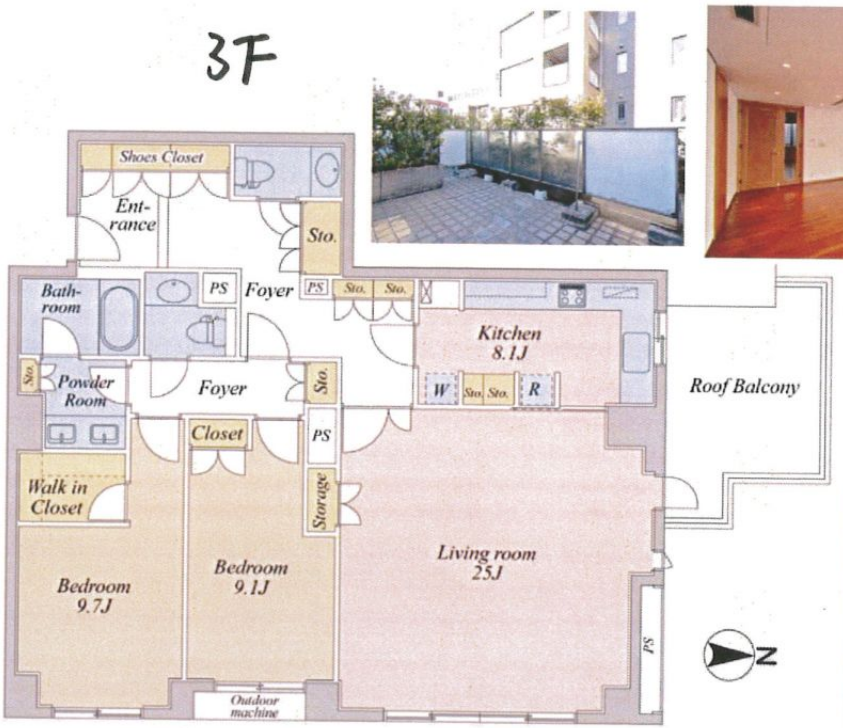
物件No.	2017095087	マンション
名称	原宿グランドヒルズ 3階部分	
価格	12,900 万円	
交通	山手線「原宿」駅 徒歩5分 千代田線「明治神宮前」駅 徒歩8分	
所在	東京都渋谷区千駄ヶ谷3−53−6	(住居表示)
土地	敷地権利 所有権 敷地面積(登記簿) 1,066.28㎡ (322.54坪) 共有持分 用途地域 第一種中高層住居専用地域 第一種住居地域	
建物	構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上6階/地下1階 建築/総戸数 1992年10月 / 11戸 分譲会社 住友不動産(株) 施工会社 (株)大林組	
専有部等	間取 2LDK 専有面積(壁芯) 130.32㎡ (約39.42坪)	
管理	管理会社 住友不動産建物サービス(株) 管理形態/管理員 全部委託/日勤 管理費 59,700円/月 修繕積立金 19,270円/月 その他費用 1,455円/月 合 計 80,425円/月	
設備	駐車場 付(専用使用権)/月額40,000円 トランクルーム 付 給湯 有 ガス 都市ガス 冷暖房 戸別(個別)	
引渡	現状 空室 引渡 相談	
備考	ペット:可	

■住友不動産㈱旧分譲
■ＪＲ山手線「原宿」駅徒歩5分
■東京メトロ副都心線「北参道」駅徒歩6分

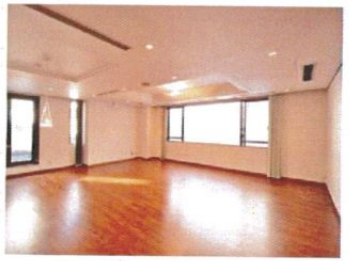
■ホテルライクな内廊下■お部屋は綺麗にお使いです
■専有面積130.32㎡・ゆとりの2LDKタイプ
■使いの良いリビングは約25帖
■駐車場1区画・トランクルーム1区画（無償）専用使用権付
■2017年12月　ハウスクリーニング実施
■2009年リフォーム実施
・システムキッチン・バスルーム・フローリング交換・トイレ
・クロス交換



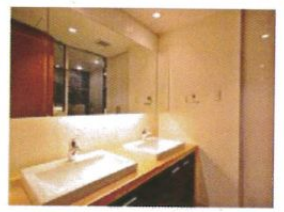
3F

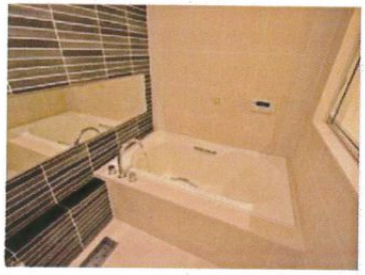




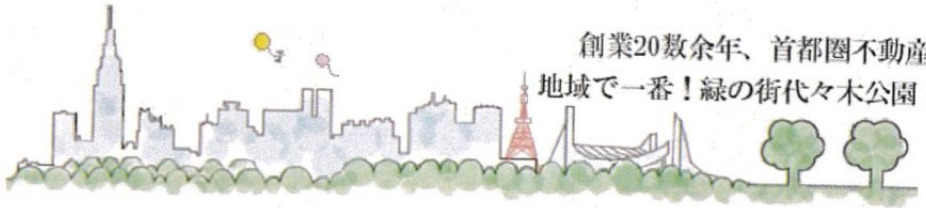












創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（7）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151−0063 東京都渋谷区富ヶ谷1−6−8 モリービル2F
電話 03(3485)8288
MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668

ウェブサイトはこちらへどうぞ