

賃貸店舗

賃料	650,000 円
消費税	52,000 円
住所	渋谷区元代々木町
名称	梅村ビル 1階～3階
築年	1980年2月
構造	RC 1階～3階(一括)
面積	1階52.97㎡ 2階54.72㎡ 3階41.40㎡
向き	
契約	3年 普通賃貸借
保証	10か月 礼金 1か月
仲介手数料	賃料の1.08か月
備考	更新時 新賃料の1か月分 火災保険要加入

設備・得点

- 業種相談 (基本飲食不可)
- 1. 2階空 ●3階は現在居住中

※償却2ヵ月

小田急線「代々木八幡」駅 徒歩 2分

千代田線「代々木公園」駅 徒歩3分 / 小田急・千代田線「代々木上原」徒歩8分

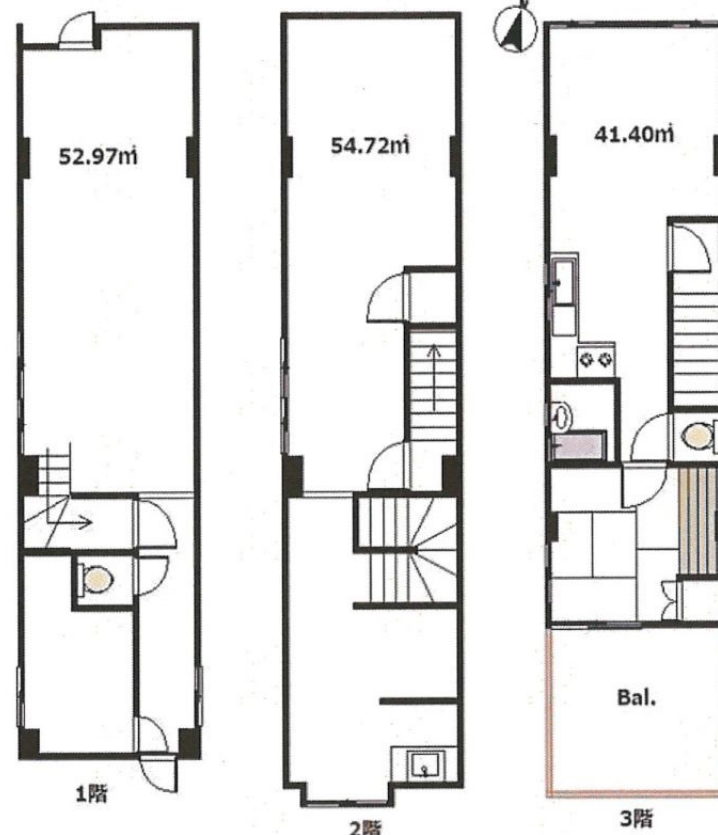
駅から2分の商店街。地蔵通り沿いで、めずらしい1棟借りですので、プライバシーが保護された落ち着いた空間。2階の天井高く開放的です



1階52.97㎡(16.3坪)
2階54.72㎡(16.55坪)
3階41.40㎡(12.52坪)

レトロデザイン。
新宿まで1本！
3車線利用可能！

地蔵通り



(この図面は概略図で現状と異なる場合があります)

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間

株式会社 東京都知事免許(7)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(2485)9999 MAIL info@aiwahousing.com

