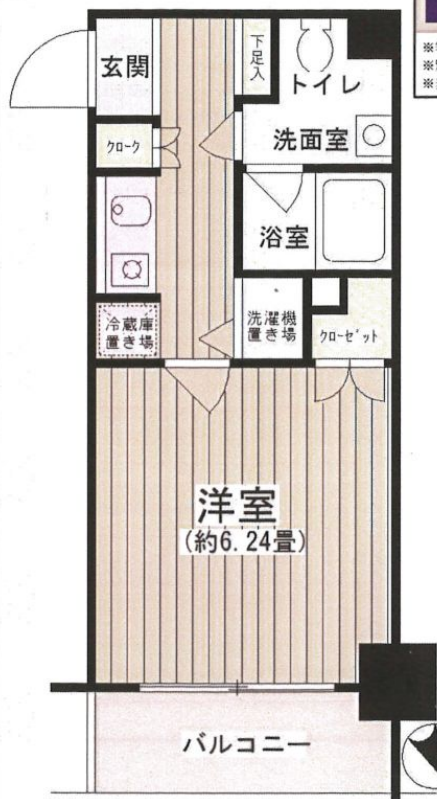


NONA PLACE 渋谷富ヶ谷

東京メトロ千代田線

『代々木公園』駅 徒歩 **6分**



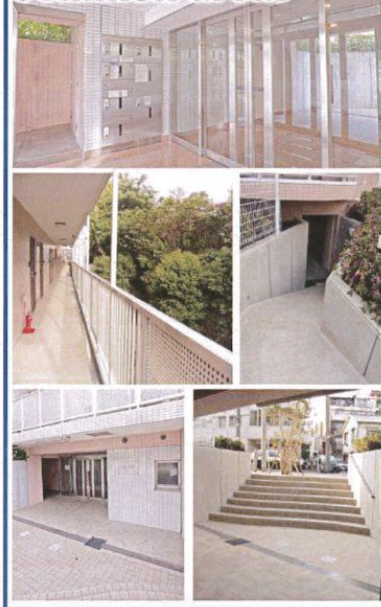
保証会社のご利用が **必須** の物件です。

三井不動産グループ / Casa
Resident Assistance
レジデントアシスタンス株式会社

■初回保証料：
管理費込賃料の **50%**
(最低保証委託料：20,000 円)
■継続保証料：
契約開始 2 年目以降 **9,600 円/年**
(Casa は 10,000 円/年)

※審査結果により、ご希望に添えない場合がございます。予めご了承下さい。
※別途駐車場のご契約をいただいた場合、駐車場料も含まれます。
※表示の料金はすべて非課税です。

Common areas



ITSCOM apartment (※申込別途要)
インターネット (1Mbps) 接続無料!!

■建物外観■



渋谷駅まで徒歩 15 分!

■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	NONA PLACE渋谷富ヶ谷 203号室		
間取り	1K		
賃貸条件	賃料 91,000 円／月		
	管理費／共益費	8,000円／月	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
物件所在地	東京都渋谷区富ヶ谷1－20－1		
交通	東京メトロ千代田線『代々木公園』		駅より徒歩 6 分
	バス乗車 分	停より徒歩 分	
	J R山手線『渋谷』		駅より徒歩 15 分
	バス乗車 分	停より徒歩 分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上3階 地下1階建	賃貸戸数
	専有面積	21.28 m ² (6.43 坪)	
竣工年月 2004年4月			
入居予定日		即可	案内可能日 即可
契約期間		2年	更新料 新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場		無	駐車場備考
駐車場料金			
賃貸保証委託契約	区分	必須 レジデントアシスタンス(株) 他1社	
	条件	初回保証委託料：月額賃料等の50% (最低保証委託料 20,000円)、継続保証委託料 (2年目以降)：9,600 円/年	
保険		借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます	
管理会社		グローバルコミュニティ株式会社 東京支社	
その他費用		入居時における玄関錠交換代：20,000円 (税別) 口座振替事務手数料：100円/月 (税別) 退去時における通常清掃費用：35,000円 (税別)	
設備		エアコン 浴室乾燥機 CATV コンロ オートロック 宅配ロッカー	
備考		ピアノ相談可 管理：巡回 ■保証会社必須 (RA・CASA) ■駐輪場1住戸1台有	

めやす賃料 102,792円/月

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間賃借した場合 (定期借家の場合は、契約期間) の1ヶ月あたりの金額です。

※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。

※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。



創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許 (7) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485) 8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ