

中古マンション	価格（非課税） 下記価格には 万円の消費税含	交通	名称
	3,580 万円	東京メトロ千代田線 代々木公園 駅徒歩 5 分 バス利用 行 分 バス停下車徒歩 分	日神パレスステージ代々木公園

☆平成15年築 ☆東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩5分

●交通アクセス

・小田急線

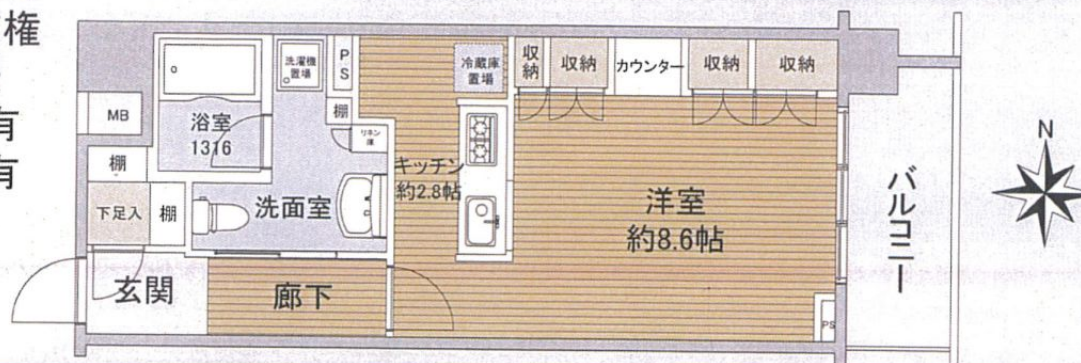
「代々木八幡」駅より徒歩4分

・東京メトロ千代田線

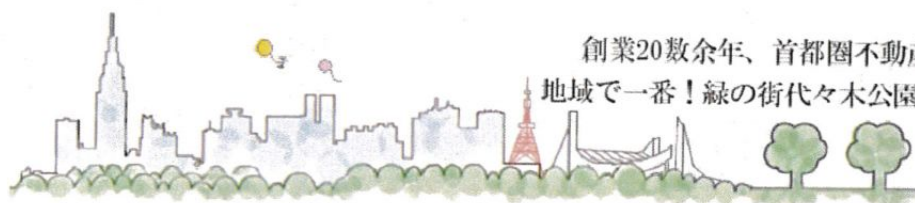
「代々木公園」駅より徒歩5分

●概要

- ・専有面積:34.81㎡(10.53坪)
- ・バルコニー面積:4.99㎡(1.50坪)
- ・間取り:1K
- ・採光方向:東向き
- ・土地権利:所有権
- ・平成15年9月築
- ・宅配ボックス有
- ・オートロック有



所在	渋谷区代々木5丁目37-4		
土地	権利形態	所有権	敷地面積 941.46 ㎡
	敷地権割合共有持分 187222 分の 3481		
建物	構造	鉄筋コンクリート造	6 階建 2 階部分
	専有面積	壁芯 34.81㎡ (10.53坪)	
	バルコニー	4.99 ㎡	バルコニー方向 東
	専用庭	㎡	総戸数 37 戸
	物置	㎡	築年月 2003 年 9 月
	分譲会社	日神不動産(株) 施工会社 多田建設(株)	
	間取り	(1K 洋約8.6 K約2.8)	
	管理形態	管理組合:有	全部委託
	管理形態	日勤	
	管理会社	日神管財株式会社	
維持費	管理費	6,700 円/月	修繕積立金 10,050 円/月
	その他	1,300 円/月	合計 18,050 円/月
都市計画	用途地域	第2種低層住居専用地域	高度地区 第 2 種
	防火地域	準防火地域	その他法令上の制限
設備・仕様	駐車場	有:月額 35,000~円 37,000	エレベーター 有
	ガス	都市ガス	飲料水 公営水道
	汚水	本下水	給湯 戸別
	ペット飼育	不可	
引渡	現況	所有者居住	時期 相談
備考	※維持費のその他はCATV・インターネット使用料です。		
	※写真は全て平成30年5月撮影		



創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(7)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668

