中古マンション

価格（非課税） 下記価格には一万円の消費税含

3,680 万円

交通 東京メトロ副都心線 北参道 駅 徒歩 5 分

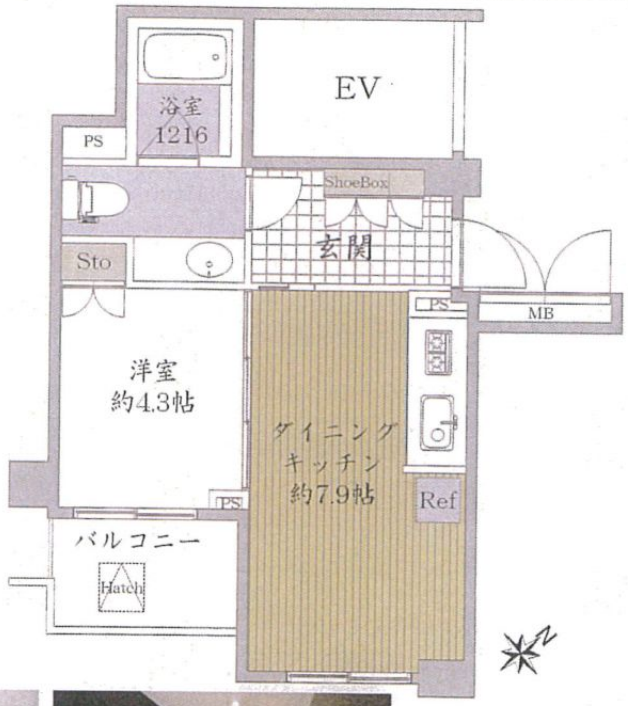
名称 **Ｋｉｓｔ原宿**

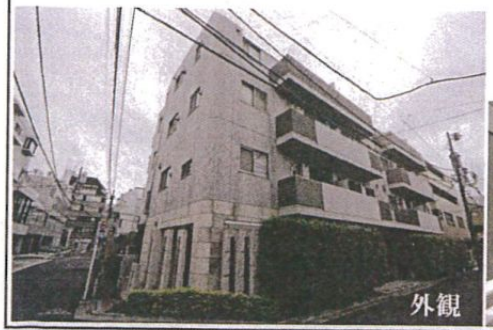
北参道駅から徒歩5分！平成16年10月築、1DK

専有面積:31.73㎡(9.59坪)
間取り:1DK
平成16年10月築
5階建3階部分
南東向き住戸

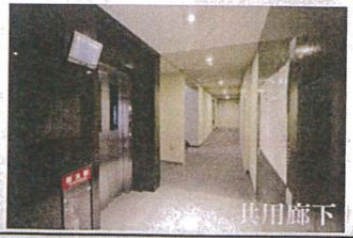
◇TVモニター付きオートロックシステム
◇ペット飼育可(但し管理規約による制限有り)
◇インターネット設備有
◇警備業者による鍵預りサービス有
◇ホテルライクな内廊下

≪周辺環境≫
・セブンイレブン渋谷千駄ヶ谷3丁目店・・・約50m
・ファミリーマート柴崎千駄ヶ谷店・・・約160m
・セブンイレブン北参道駅前店・・・約280m




外観


ロビー


共用廊下

所在	渋谷区千駄ヶ谷3丁目19-1			
土地	権利形態	所有権	敷地面積	499.88 ㎡
	敷地権割合共有持分	120800 分の 3173		
建物	構造	鉄筋コンクリート造	5 階建 3 階部分	
	専有面積	壁芯 31.73㎡ (9.59坪)		
	バルコニー	3.36 ㎡	バルコニー方向	南東
	専用庭	- ㎡	総戸数	34 戸
	物置	- ㎡	築年月	平成16年10月
	分譲会社	(株)日本エスコン	施工会社	安藤建設（株）
	間取り	1ＤＫ (洋室約4.3 DK約7.9)		
	管理形態	管理組合：有	全部委託	
	管理形態	巡回		
	管理会社	株式会社JNコミュニティ		
維持費	管理費	12,920 円/月	修繕積立金	4,620 円/月
	その他	1,296 円/月	合計	18,836 円/月
都市計画	用途地域	第２種中高層住居専用地域	高度地区	第 3 種
	防火地域	準防火地域	その他法令上の制限	第1種文教地区
設備・仕様	駐車場	無 :月額 一円	エレベーター	有
	ガス	都市ガス	飲料水	公営水道
	汚水	本下水	給湯	戸別
	ペット飼育	可（但し、管理規約による制限あり）		
引渡	現況	所有者居住	時期	相談
備考	・維持費その他：インターネットシステム使用料 1,296円/月 ・自転車置場使用料：300円/月			

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産
営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（7）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル2F
電話 03(3485)8288
MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03 (3485) 8668
ウェブサイトはこちらへどうぞ