

賃貸  
マンション

# グランハイツ代々木 | 1401号室

小田急小田原線 参宮橋駅 徒歩5分

JR山手線 代々木駅 徒歩12分

京王線 初台駅 徒歩9分

保険料は17,000円～(2年)

|             |                      |      |           |
|-------------|----------------------|------|-----------|
| 賃料          | 238,000円/月           | 共益費  | 10,000円/月 |
| 敷金          | 1ヶ月                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 更新料         | 1ヶ月                  |      |           |
| 所在地         | 渋谷区代々木3              |      |           |
| 間取          | 2LDK                 | 専有面積 | 59.71㎡    |
| 竣工年月        | 2006年01月             |      |           |
| 方位          | 北東                   | 駐車場  | 空無        |
| 総戸数         | 117戸                 |      |           |
| 構造規模        | 鉄筋コンクリート造15階 / 14階部分 |      |           |
| 共用部<br>管理会社 | 大和ライフネクスト(株)         |      |           |
| 管理方法        | 通勤管理                 |      |           |

注意事項 ペット不可/事務所使用不可/楽器可

特記事項 インターネット(フレッツ光/auひかり/U-NEXT光01)※別途契約必  
アップライトピアノ可(9:00-20:00)※申請必  
自転車置場:1住戸1台

設備 BS、CS110度、オートロック、防犯カメラ、集合郵便受け、宅配用ボックス  
管理人、敷地内駐車場有、バイク置場、エレベーター2基、モニター付インターホン  
角部屋、最上階、楽器可、ペット不可、収納多、グリル、コンロ数3  
バス・トイレ別、洗面所独立、追い焚き風呂、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場  
浴室乾燥機、エアコン2台、床暖房、フローリング、バルコニー

その他条件 ー

賃貸手数料 契約時:22,000円

**保証会社加入必須**  
■ダイワハウスフィナンシャル  
初回:総賃料35%  
月額:賃料1%/2年毎:賃料1%  
※お申込書添付時に至らなくても、カード会社よりクレジット  
カードが送付される場合があります。クレジットカードの解約  
はお客様ご自身で解約手続きをなさってください。こととなります。

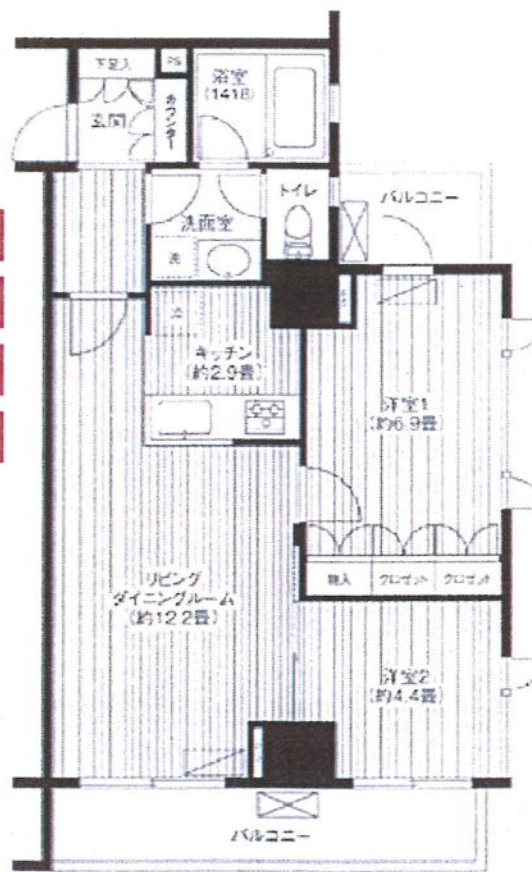
**外国籍の方(社会人・留学生)相談可!**  
■GTN(日本語が話せない方も可/20歳未満は契約不可)  
初回:総賃料70%/月額:賃料2,000円  
+決済手数料330円税込  
※GTNのお申込書添付済み、契約金は日割・前家賃2ヶ月分いただきます。  
■大手法人様契約の場合 敷金2ヶ月で保証会社不要

独立洗面化粧台

宅配用ボックス

24時間ゴミ出し可

楽器可



3/31 解約予定(先行申込受付中)



※原則賃貸保証会社との契約が必要です。保証会社利用の場合、敷金1ヶ月相談可(当月末に契約開始分まで)  
※2面と現状が異なる場合は現況優先といたします。  
※法人契約で保証会社のご利用がない場合、敷金2ヶ月となります。



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
AM10:00~PM7:00  
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員  
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F  
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは  
こちらへどうぞ