

■建物外観■



物件確認・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス 2 この物件を閲覧 3 入居申込ボタンを押すだけ

QRコード

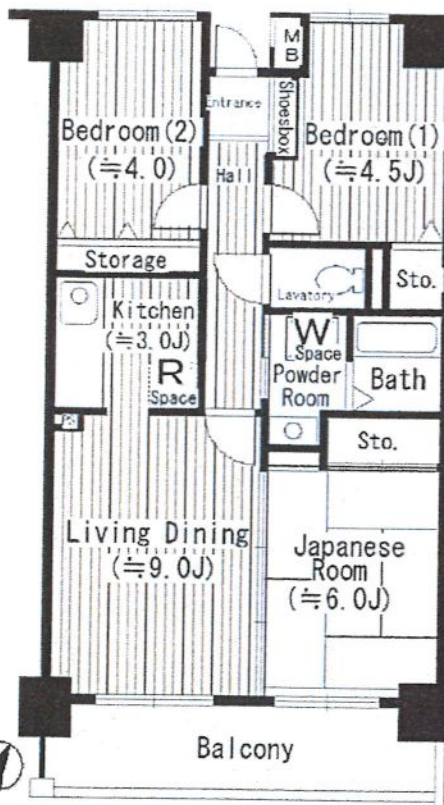
■現地案内図■



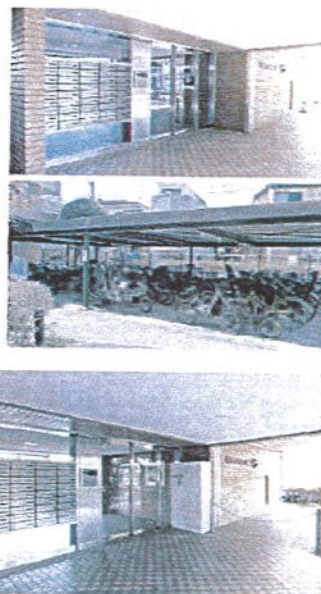
※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

クリケットヒル富ヶ谷

小田急小田原線『代々木八幡』駅
東京メトロ千代田線『代々木公園』駅



Common areas



宅配ロッカー有り
不在時でも安心

物件名称	クリケットヒル富ヶ谷 604号室		
間取り	3LDK		
賃貸条件	賃料	261,000	円/月
	管理費/共益費	7,000円/月	
	敷金	2ヶ月	礼金 無
物件在	東京都渋谷区富ヶ谷二丁目		
交通	小田急電鉄小田急線『代々木八幡』	駅 徒歩	10 分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
	東京メトロ千代田線『代々木公園』	駅 徒歩	10 分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上6階建	賃貸戸数
	専有面積	62.61 m ² (18.93 坪)	
	竣工年月	1997年4月	
	入居予定日	6月下旬以降	案内可能日 5月上旬
	契約期間	2年	更新料 無
	駐車場	有	駐車場備考 相談
	駐車場料金		
賃貸保証委託契約	区分	必須 システムハウス(株)他3社	
	条件	初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、 2年目以降: 9,600円/年	
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます		
管理会社	株式会社エム・エル・ビー 本社		
その他費用	入居時における玄関鍵交換代: 22,000円(税込) 口座振替事務手数料: 110円(税込)/月 退去時における通常清掃費用: 82,645円(税込)		
設備	給湯追い焚き オートロック 宅配ロッカー		
備考	管理: 巡回 保証会社利用必須(RAクレディセゾン共同保証他) ◆短期解約違約金あり(大手法人相談可)◆駐輪場2台◆入居可能時期変更の可能性あり		
めやす賃料	268,000円/月		
めやす賃料とは、管理費・管理費、敷引金、礼金、更新料をきき、賃料等の改定がないもの 仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です ※ 敷引金は、敷金の総額、保証金の額等など、所定した金額に不足分を引くものとします ※ めやす賃料は、めやすに適切な価値を提供する為の表示であり、お買取りの値を確保 しているものではありません。 ※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください。			

めやす賃料とは、賃料、管理費、敷金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものとして4年間貸出しした場合(定期借家の場合、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。
※敷金は、敷金の総額、保証金の総額など、所収した金額に必ずしも引き当りません。
※めやす賃料は、諸費者に適切な情報を提供するための表示であり、お客さまの参考を目的としたものではありません。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください。
※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ