

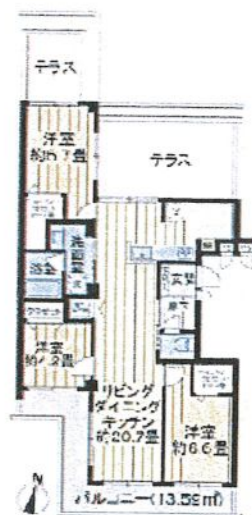
マンション ラミール富ヶ谷 404号室

メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩9分

オートロック/エアコン/システムキッチン/3口ガスコンロ/追い焚き/電気温水器



(2020年01月撮影)



必要書類【マイナンバー記載の書類はお受けてません】

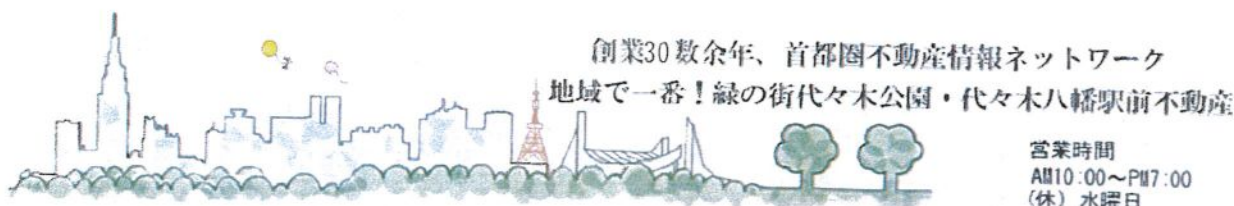
■賃貸時/契約者：顔写真身分証明書、収入証明書 入居者：顔写真身分証明書 法人：会社印 ■契約時/契約者：入居者：住民票 ※保証会社審査状況により他の書類が必要な場合がございます。

■万一成約済の場合は、何卒ご確認ください■図面・方位は現状優先■内装完了前の注意事項、設備の作業点検状況によりエアコン・照明器具等の付帯設備を取り外す場合あり（申込前に設備を確認の上検討ください）■入居時サービス：入居直後、入居時サービス「インターネット環境お調べサービス」等についてサービス提供提供業者より連絡あり■表示金額は税込（諸税更新日時点の標準のため解約時費用等は変動する場合あり）■仲介手数料：賃料の1.1ヵ月分■冷水器（浄水器）カートリッジ交換：（入居中・退去時の費用は借主負担）■鍵交換：希望する場合、費用は借主負担■抗菌・消臭施工サービス：契約時に大気汚染不動産株式会社による施工可（費用30,800円は借主負担/仲介会社様による施工不可）

40.6万円

賃料		40.6万円	
管理費		-	
敷金	406,000円	礼金	406,000円
間取り	3LDK	専有面積	83.3㎡
所在地	東京都渋谷区富ヶ谷1丁目		
交通	東京メトロ千代田線「代々木公園」 徒歩9分 小田急小田原線「代々木八幡」 徒歩10分 京王井の頭線「神泉」 徒歩15分		
構造	鉄筋コンクリート造	所在地	4階建の4階
総戸数	26戸	築年月	1979年12月
住宅保証	要（借家人賠償特約付）	現況・入居	居住中 / 借家
契約種類・期間	普通賃貸借貸借 2年	更新料	新賃料の1ヵ月分
保証会社	【オリコフォレントインシュア】＜保証料＞契約時：賃料等の5.0%（最低2万円）/月 額：賃料等の1.5%※保証料はご利用いただく保証会社によって異なります		
駐車場	-		
その他月額	賃貸入居サポート会費：770円		
その他一時金	-		
設備	オートロック/システムキッチン/浴室乾燥機/TVインターホン/食器洗浄乾燥機/温水洗浄便座/冷水器/追い焚き可/エアコン3台/グリル付き/3口以上コンロ		
備考	■解約時費用：ハウスクリーニング1,100円/平米■4/15退去予定/5月下旬入居可能■ペット飼育不可■楽器不可■禁煙（電子タバコ除く）※バルコニーも不可■建物管理会社（駐車場等）：株式会社東急コミュニティー 電話：0120-011-109		

物件番号：00276834 | 情報更新日：2024/4/5 | 次回更新予定日：2024/4/6



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許（8）第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ