

新築

エルファール代々木上原Ⅲ

【物件概要】 名称/エルファール代々木上原Ⅲ(スリー)
所在地/東京都渋谷区元代々木町
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上5階建 総戸数/13戸
築年月/2024年4月25日(予定)
入居可能日/2024年5月3日(予定)

【契約条件】 普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
保証システム利用料: 家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
室内抗菌処理代: 16,500円 鍵交換代: 19,800円
24時間安心サポート料: 22,000円/2年 事務手数料: 5,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入(別途費用) 貸主指定引越業者有
退去時清掃費用、更新時更新費用等有 賃料口座引落し

※1 キャンペーンは3月末までの成約者様対象です。
※2 インターネット速度については、ファイバーゲート
(TEL: 0120-988-660) までお問合せください。

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムそう君
プラン対応物件!!



家具・家電レンタル※ 宅配型トランクルーム※

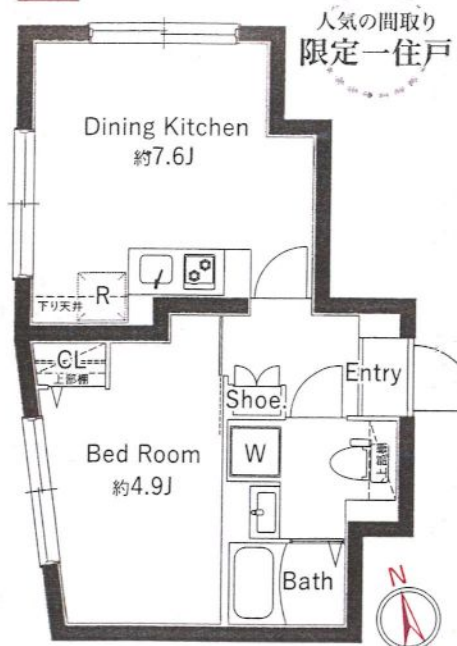
※家具家電付きプラン: 不要な家具家電は省いて設置が可能です。
お問い合わせください。

※トランクルーム: 契約後1年間の特典となります。
契約の際には 弊社提携先エアトランクとの契約になります。
(申込時に要申請必須)

	501 1K	502 1K	
5F	501 Roof balcony C2 17.09㎡ 108,000円	502 19.55㎡ B 106,000円	
	401 1K	402 1K	403 1K
4F	401 19.76㎡ D 106,000円	402 17.09㎡ C1 102,000円	403 19.55㎡ B 107,000円
	301 1K	302 1K	303 1K
3F	301 19.76㎡ D 106,000円	302 17.09㎡ C1 102,000円	303 19.55㎡ B 107,000円
	201 1K	202 1K	203 1K
2F	201 19.76㎡ D 105,000円	202 17.09㎡ C1 101,000円	203 19.55㎡ B 106,000円
	101 1DK	102 1K	
1F	101 29.38㎡ A 155,000円	102 19.55㎡ B 103,000円	

○共益費: 1K 10,000円/月 1DK 12,000円/月

A 1DK



B 1K



C1 1K



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



Wi-Fi・インターネット 無料! ※2

テレワークや在宅でお仕事をされる方にも最適。
休日のおうち時間も安心して楽しむことが
できます。手続きの必要もなく入居後すぐに使用
をすることができます。

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

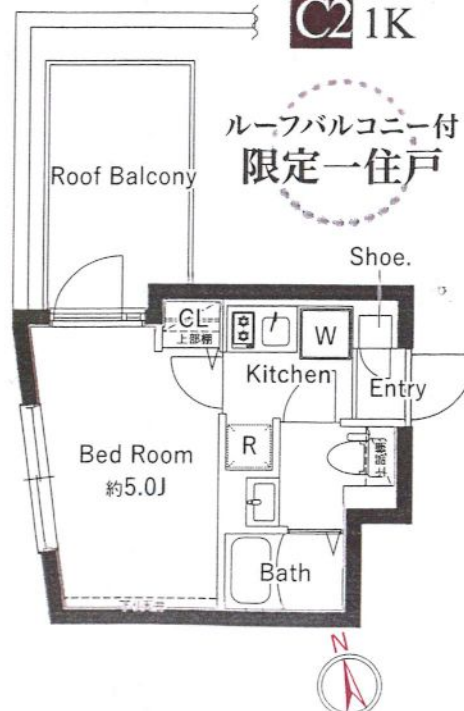
医療健康サービス24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

生活至便
ココカラファイン まで徒歩2分
まいばすけっと まで徒歩5分



C2 1K



D 1K

