

★敷金0☆好アクセス・好立地レジデンス☆羨望の渋谷区アドレスでアーバンライフ☆代々木公園がお散歩コース☆オススメ物件★

# コンシェルシア・デュー代々木公園 802号室

1K

99,000円

管理費 10,000円

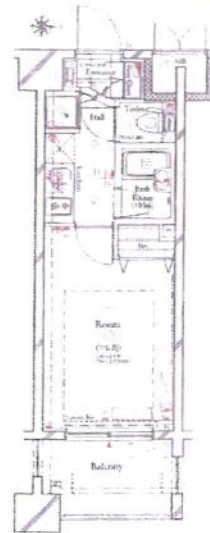
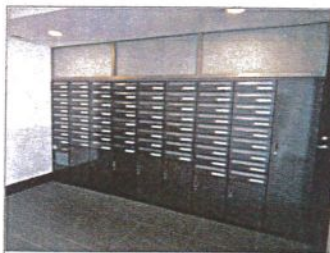
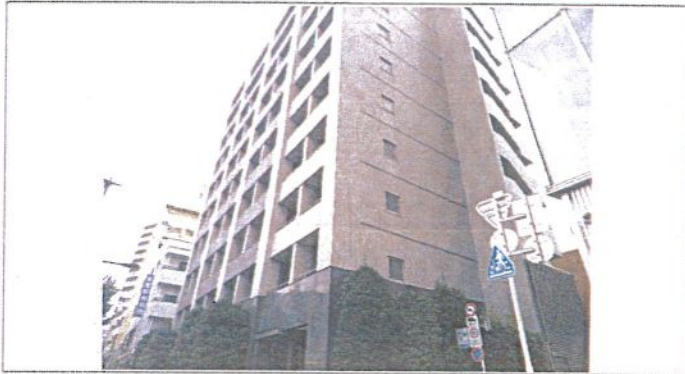
礼金 1ヶ月

敷金 なし

東京メトロ千代田線「代々木公園」徒歩8分

小田原線「代々木八幡」徒歩8分

東京メトロ千代田線「代々木上原」徒歩13分



|       |                                                                                                                   |       |            |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|
| 所在    | 東京都渋谷区富ヶ谷2丁目                                                                                                      |       |            |
| 間取詳細  | 洋室6.8畳                                                                                                            |       |            |
| 構造・階建 | RC 8階 / 10階建                                                                                                      |       |            |
| 専有面積  | 21.71㎡                                                                                                            | 物件種別  | マンション      |
| 築年月   | 2005年2月2日                                                                                                         | 開口向き  | 東          |
| 入居時期  | 2024年6月上旬                                                                                                         | 更新料   | 1ヶ月(新賃料)   |
| 損保    | 要 20,000円 2年                                                                                                      | 連帯保証人 | 不要         |
| 契約期間  | 普通借家2年                                                                                                            |       |            |
| 保証会社  | (ジェイリース株式会社) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、外国籍の方ジェイリースのみ(初回保証料100%・月額保証料1%)                                             |       |            |
| 駐車場   | 空無/34,000円/1台                                                                                                     | 駐輪場   | 有/500円/66台 |
| 入居諸条件 | 外国人可、分譲タイプ、学生歓迎、ルームシェア不可                                                                                          |       |            |
| その他費用 | アクト安心ライフ24(2年毎更新必須)16,500円(入居時)、除菌消臭代11,000円(入居時)、契約事務手数料11,000円(入居時)、鍵交換代/1シリンダーにつき33,000円(入居時)                  |       |            |
| 周辺施設  | セブンイレブン渋谷富ヶ谷2丁目店まで201m、肉のハナマサ富ヶ谷店まで407m、マルエツプチ富ヶ谷一丁目店まで614m、ココカラファイン代々木八幡店まで7                                     |       |            |
| 設備    | 都市ガス、宅配ボックス、浴室乾燥機、バスタイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、バイク置き場、TVモニタ付インターホン、オートロック、駐輪場、分譲タイプ、光ファイバー、外観タイル張り、BS、CS、バルコニー、クローゼット |       |            |
| 備考    | 解約予告:2ヶ月前、CATV有、1年未満短期解約違約金有(賃料+管理費の1ヶ月分)更新事務手数料有(個人名義:20,000円+消費税/法人名義0.5ヶ月+消費税)、退去前先行契約、エンド向掲載可                 |       |            |



特選物件

敷金0

Special values

※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認ください

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

