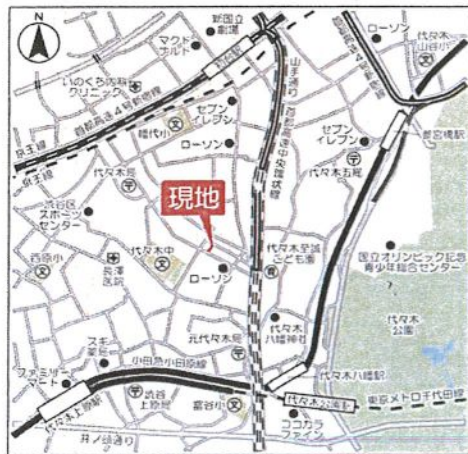


建物種別	マンション	
ディームス初台 I		
201号室	地上2階部分	1R+S(納戸)



物件外観図



物件周辺図

※図面と現状に相違がある場合は現状優先とします。

京王線「初台」徒歩11分 小田急小田原線「代々木八幡」徒歩9分
 ペット飼育可♪(小型犬1匹または猫1匹)※敷金積み増し1ヶ月
 OKストア&ドラッグストア徒歩1分♪コンビニ徒歩2分♪
 指定保証会社利用必須※一部法人契約除・敷金積増1ヶ月



入居可能日	即入居可	内覧	可
宅配BOX オートロック 防犯カメラ 浴室暖房乾燥機 バス別 フローリング シャワー・鏡付トイレ こみ置場	壁掛けエアコン1台 洗面所独立 ペット飼育可：小型犬1匹または猫1匹(敷金2ヶ月) キッチン2口ガスコンロ付 2台以上利用可		

※消費税法の改定により税率が改定された場合には、変動後の税率により計算するものとします。

賃料	148,000 円	共益費	8,000 円
貸賃条件	敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月 償却金 0円 更新料 新賃料の1ヶ月分相当額 契約者・入居者専用会員制サービス「リーブル」にご加入いただきます ※法人契約者対象外(入居者は対象となります) ※登録無料		
契約期間	普通借家 2年		
所在地	東京都渋谷区初台2丁目		
交通	小田急小田原線 代々木八幡駅 徒歩9分 京王線 初台駅 徒歩11分		
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造 5階建 専有面積 33.23㎡ (10.05坪)		
築年月	2015年08月		
戸数	総戸数 30戸	賃貸戸数 30戸	(住居)
保証会社	保証会社利用 必須 保証会社名 エボスカード(レジデンシャルパートナーズ) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無) 保証会社利用 必須 保証会社名 クレディセゾン 保証料: 賃料等の50%(最低1.5万)、月次: 賃料等1%(更新料無)、口座振替手数料借主負担 保証会社利用 必須 保証会社名 オリコフォレントインシュア 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
設備	<共有設備> 宅配BOX、メールボックス、エレベーター、TVモニター付インターホン、オートロック、防犯カメラ、こみ置場、管理人有(巡回) <専有設備> 浴室暖房乾燥機、洗面機能、システムキッチン、バス別、壁掛けエアコン1台、温水洗浄便座、独立洗面化粧台、洋式水洗トイレ		
コメント	常設設備: 1年未満解約違約金賃料・共益費1ヶ月 ペット飼育: 敷金2ヶ月 鍵交換代22,000円(税込) 指定保証会社利用必須※一部法人契約除・敷金積増1ヶ月 清掃費・エアコン清掃費: 過去時		
回線	BS対応可、CS110° 対応可、インターネット使用料不要、インターネット対応可、地上デジタル放送対応可		
初期費用	損害保険料 14,660 円	鍵交換代 22,000 円	
ランニング費用			
他一時金	清掃費 44,000 円	エアコン清掃費 11,000 円	

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
 地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 愛和ハウジングサポート
 〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
 電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
 FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ