

プレミアロッソ 803号室

東京都渋谷区富ヶ谷2

交通

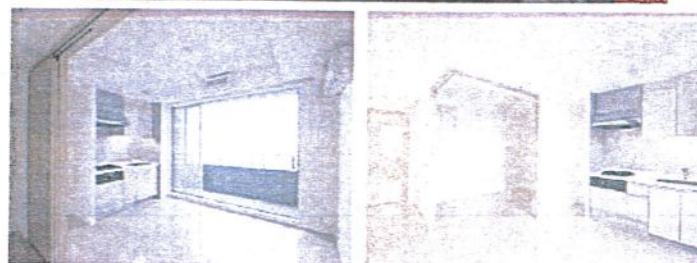
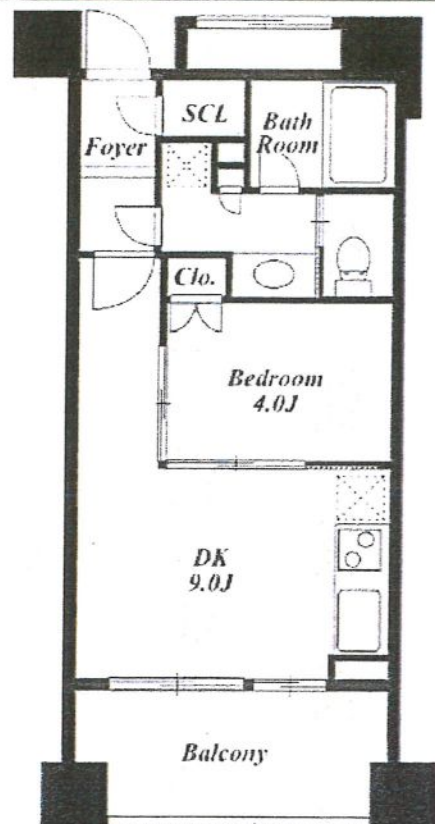
千代田線 代々木公園駅 徒歩7分

小田急線 代々木八幡駅 徒歩7分

井の頭線 駒場東大前駅 徒歩20分

2駅利用可

2沿線利用可



洋: 4 DK: 9

1DK 月額賃料 165,000円

管理費	無
敷金	賃料の2ヶ月
礼金	賃料の1ヶ月
契約期間	引渡し日より2年間
更新料	新賃料の1ヶ月相当額
物件概要	専有面積 バルコニー 33.21㎡(10.04坪) 有
竣工年月	2004年11月
構造規模 (総戸数)	鉄骨鉄筋コンクリート造 13階建 (44戸)
所在階	8階部分
駐車場	有 1台 55,000円(税込) 敷金: 無 礼金: 無
条件	事務所不可 / 住居兼事務所不可 / ペット相談
トランクルーム	無
テレビ 共視聴	CATV: 有 / BS: 有 / CS: 有
入居可能日	予定: 2024年05月31日
耐震構造	新耐震基準適合
保証会社	利用必須(オリコ・ソニー・楽天・三井住友VISA・JCB・ダイナース・アメリカン・セゾン)※別途保証委託料及び保証更新料がかかります。

山手通りに面す、赤とグレーのモダンなフォルムのデザイナーズマンション。お部屋は道路とは反対向きで、音は全く気になりません。高台に立地し、南側は遮るものがないグレートビュー。

キャンペーン情報	■敷金1ヶ月(保証会社利用の場合) <2024年4月末までの契約開始に限る>
備考等	1年未満の短期解約違約金が発生する場合があります。保証会社利用で敷金1ヶ月、ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し。
※借家人が保証会社への申し込みが必要です。※保証会社は保証料を徴収することとなります。※保証料は、保証料が発生する場合があります。※家具・家電・小物等は含まれません。※保証会社の保証料は室内にてご使用される場合、別途ご確認下さい。※駐車場の利用可能は実際に駐車される車両でご確認ください。※駐車場空き状況はお問い合わせ下さい。	

共用部	エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・敷地内ゴミ置場・デザイナーズ物件。赤とグレーのモダンなフォルムをした分譲仕様のマンション。高台に位置している為、南方面を見下ろすビュー。駐車場【有 全7台 平置/機械式/屋根有/シャッター L5000 W1850 H1550(上段1750) 2000KG。空き状況要確認】
専有部	システムキッチン・ガスコンロ・グリル付き・コンロ2口・給湯・全面フローリング・クローゼット・シューズインクローゼット・シューズクローゼット・ビクチャーレール・全室エアコン・床暖房・24時間換気システム・追焚・浴室乾燥機・バス・トイレ別・洗浄機能付便座・洗面所独立・室内洗濯機置場・セキュリティ・モニター付インターホン・ダブルロックキー・ディンプルキー・インターネット・眺望良好



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ