

■建物外観■



宅配ロッカー有り

Tomigaya
SPRINGS

富ヶ谷スプリングス

賃貸マンション

スマート内覧導入物件

ピアノ相談可

アップライトピアノ可



東京メトロ千代田線

小田急小田原線

「代々木公園駅」

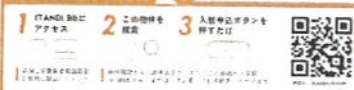
「代々木八幡駅」



物件確認・入居申込は

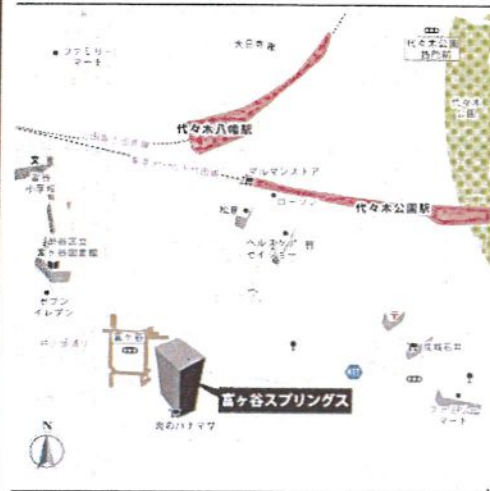
「リアルタイムWeb」受付

ITANDI BB

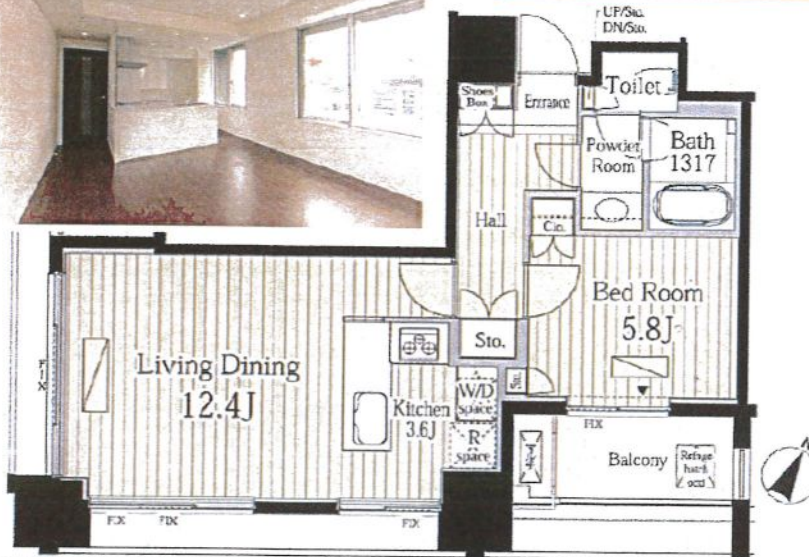
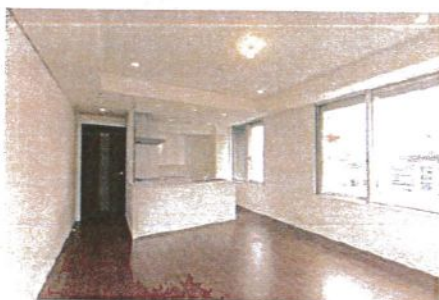


■現地案内図■

撮影:2017年



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



物件名称	富ヶ谷スプリングス 303号室		
間取り	1LDK		
賃貸条件	賃料	265,000 円/月	
	管理費/共益費	10,000円/月	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
物件所在地	東京都渋谷区富ヶ谷一丁目		
交通	東京メトロ千代田線『代々木公園』	駅 徒歩	4 分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
	小田急電鉄小田急線『代々木八幡』	駅 徒歩	4 分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上17階 地下3階建	賃貸戸数
	専有面積	50.92 m ² (15.4 坪)	
	竣工年月	2011年1月	
入居予定日	6月下旬以降	案内可能日	5月下旬
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場	無	駐車場備考	
駐車場料金			
賃貸保証委託契約	区分	必須 レジデンス・サービス(株) 他3社	
	条件	初回保証委託料(最低20,000円):月額賃料等の50%、2年目以降:9,600円/年	
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます		
管理会社	株式会社エム・エル・ビー 新百合ヶ丘店		
その他費用	入居時における玄関鍵交換代:22,000円(税込) 口座振替事務手数料:110円(税込)/月 退去時における通常清掃費用:67,214円(税込)		
設備	エアコン 洗濯機 浴室乾燥機 コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備考	ピアノ相談可 管理:通勤 保証会社(RA共同保証・RA・Casa) 短期 解約違約金あり(大手法人相談可) 駐車 場・駐輪場は応相談		
めやす賃料	286,042円/月		
めやす賃料とは賃料、お風呂・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間貸出した場合(定期借家の場合)、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。			
※ 敷引金は、敷金の範囲、保証金の範囲など、預かった金額から必ず引き出すものをいいます。			
※ めやす賃料は、借家者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者は、税金を考慮しているものではありません。			
※ めやす賃料は、実際の借家報酬と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認してください。			

※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com

FAX ☎ 03(3485)8668

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日



ウェブサイトは
こちらへどうぞ