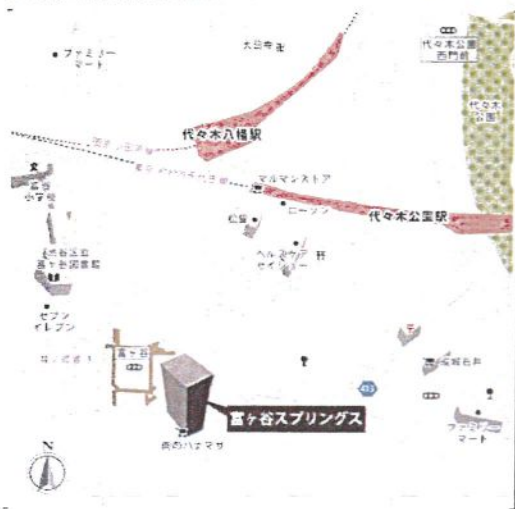


■建物外観■



スマート内覧導入物件

■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

Tomigaya
SPRINGS
富ヶ谷スプリングス

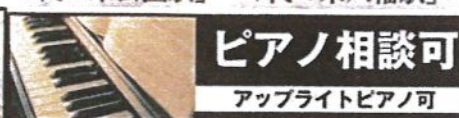
賃貸マンション

東京メトロ千代田線
「代々木公園駅」

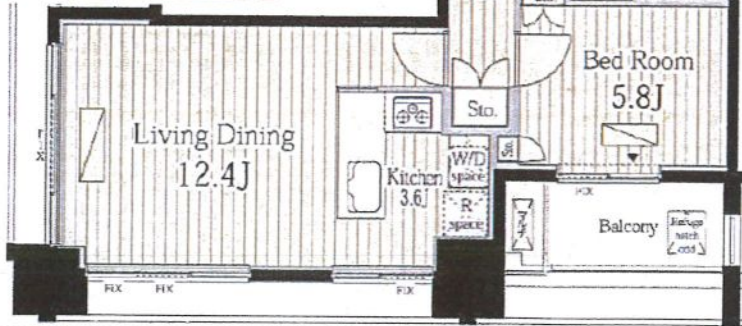
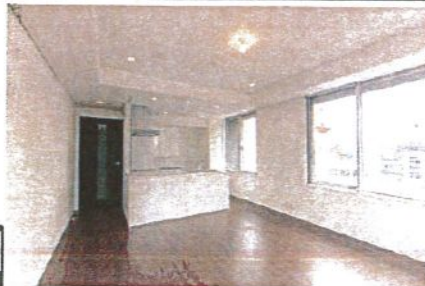
小田急小田原線
「代々木八幡駅」



Common areas



ピアノ相談可
アップライトピアノ可



物件名称	富ヶ谷スプリングス 703号室		
間取り	1LDK		
賃貸条件	賃料 270,000 円/月		
	管理費/共益費	10,000円/月	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
物件存在	東京都渋谷区富ヶ谷一丁目		
交通	東京メトロ千代田線『代々木公園』	駅 徒歩	4 分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
	小田急電鉄小田急線『代々木八幡』	駅 徒歩	4 分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上17階 地下3階建	賃貸戸数
	専有面積	50.92 m ² (15.4 坪)	
竣工年月	2011年1月		
入居予定日	5月下旬以降	案内可能日	5月上旬
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場	有	駐車場備考	相談
駐車場料金			
賃貸保証委託契約	区分	必須 レジデンス・エス・エス(株) 他3社	
	条件	初回保証委託料(最低20,000円)：月額賃料等の50%、2年目以降：9,600円/年	
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます		
管理会社	株式会社エム・エル・ビー 新百合ヶ丘店		
その他費用	入居時における玄関錠交換代：22,000円(税込) 口座振替事務手数料：110円(税込)/月 退去時における通常清掃費用：67,214円(税込)		
設備	エアコン 洗濯機 浴室乾燥機 コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備考	ピアノ相談可 管理：通勤 保証会社(RA共同保証・RA・Casa)◆短期解約違約金あり(大手法人相談可)◆駐車場契約時礼金1ヶ月		
めやす賃料	291,250円/月		
めやす賃料とは賃料、たし算・管理費、敷金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間賃借した場合(定額借家の場合は、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です			
※ 敷金は、敷金の返却、保証金の返却など、用いた金銭から必ず差し引くものとされます			
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者は、税金を徴収しているものではありません			
※ めやす賃料は、右記の仮定と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認してください			
※ 以上とは無関係に、消費者の権利が侵害される場合があります			

めやす賃料とは賃料、共益費、管理費、敷金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間で賃料した場合(定期借家の場合)の1ヶ月あたりの金額です。
※ 敷金金は、敷金の振替、保証金の振替など、預かった金銭から返すものではないです。
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するもの表示であり、事業者は、時金を徴収しているものではありません。
※ めやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認してください。
※お申し込み後、着金の振込お断りする場合がございます。

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

電話 03(3485)8288

MAIL info@aiwahousing.com

FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ