

MY TOWER RESIDENCE

山手線「代々木」駅 徒歩3分
山手線「南新宿」駅 徒歩7分

山手線「南新宿」駅 徒歩7分
山手線「代々木」駅 徒歩3分

建物外観



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

※引越事前連絡要※

申請無しのお引越は
出来ません。
必ずご連絡ください。



立体駐車場有り PARKING

駐車場料金 48,000 ~ 円/月(税別)

全長 5,050mm 全幅 1,850mm

全高 1,700mm 重量 1,900kg

※詳細は担当へご確認ください。



現地案内図



Common areas

↓ FAXなしでもうしこメール！内覧→その場で申し込み！

物件名	MY TOWER RESIDENCE 1709号室		
タイプ	2LDK+WIC		
賃料	310,000 円/月		
管理費/共益費	15,000円/月		
敷金	1ヶ月	礼金	無
所在地	東京都渋谷区代々木1-53-1		
交通	JR山手線「代々木」駅 徒歩3分 バス乗車 分 徒歩 分 JR山手線「南新宿」駅 徒歩7分 バス乗車 分 徒歩 分		
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造 地上27階 地下3階建 専有面積 73.30 m ² (22.17 坪)		
竣工年月	2007年2月		
入居予定日	2017年7月28日	案内可能日	即可
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場	有	駐車場備考	
駐車場料金	48,000円/月(税別)		
保険	借家人賠償責任保険を付した火災保険にご加入いただきます		
管理会社	大成有楽不動産株式会社		
その他費用	入居時における玄関鍵交換代: 20,000円(税別) 口座振替事務手数料: 100円/月(税別) 退去時における通常清掃費用: 73,300円(税別)		
設備	床暖房 エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き コンロ グリル オートロック		
備考	ピアノ相談可 フロント 管理: 常駐 ■7月中成約の場合、礼金1→ゼロ ■駐車場契約時礼金1ヶ月別途要		

めやす賃料	331,459円/月
めやす賃料とは賃料、管理費、敷金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと 想定して4年賃貸した場合(定期借家契約の場合は、定期満期)の1ヶ月あたりの金額です。 ※ 敷金は、敷金の使途、保証金の徴収など、預けた金額から必ず差し引くものをいいます。 ※ めやす賃料は、賃料者に適切な賃料を算出する為の目安であり、事業者が一定金を徴収 しているものではありません。 ※ めやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください。 ※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。	

創業20余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 東京都知事免許(7)第39015号 一般社団法人不動産賃貸協会
愛和ハウジングサポート 全日本不動産協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区西ヶ谷1-6-8 モノビル2F

営業時間
AM 10:00~PM 7:00
(水) 水曜日

電話 ☎ 03(3485)8288 FAX ☎ 03(3485)8368
E-MAIL info@aiwahousing.com



ウェブサイトは
こちらへどうぞ