

マンション	価格	7,380 万円	交通	東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩10分 小田急電鉄小田原線「代々木八幡」駅 徒歩10分 京王電鉄井の頭線「神泉」駅 徒歩12分	名称	ヴィーナ・パルテール (10階)
-------	----	----------	----	---	----	---------------------



外観



エントランス

ヴィーナ・パルテール

10階南西向きにつき、眺望、日当良好

※バルコニーからの眺望

3路線3駅利用可能

東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩10分
小田急電鉄小田原線「代々木八幡」駅徒歩10分
京王電鉄井の頭線「神泉」駅徒歩12分

【スーパー】

- 肉のハナマサ富ヶ谷店まで約500m
- マルマンストア代々木八幡店まで約800m
- 成城石井富ヶ谷店まで約810m

【病院】

- セントラル病院まで約490m
- 井上病院まで約660m

【その他】

- 代々木公園まで約850m
- JR山手線渋谷駅まで約1600m
- Bunkamuraまで約1300m
- 富ヶ谷小学校まで約640m
- 上原中学校まで約1,300m

■平成29年7月20日リフォーム済み

- フローリング(LL-40)、クロス、クッションフロア張替
- LD床暖房張替
- ユニットバス、浴室換気乾燥暖房機交換
- システムキッチン交換、キッチン換気扇・水栓交換
- 洗面化粧台交換、洗濯用防水壁交換
- トイレ交換
- 畳張替(琉球畳)
- 戸当り、床見切りダイノック貼付 等
- オートロック、宅配ボックス
- 門扉付ポーチ(約3.70平米)有



所在	東京都渋谷区富ヶ谷2丁目15-1		
土地	権利	所有権	
	借地料	—	借地期間: —
	敷地面積	1,369.90㎡	
	共有持分	7,138/494,234	
建物	用途地域	近隣商業地域	
	専有面積	[壁芯] 71.38㎡ (約21.59坪)	
	1F・2F面積	14.36㎡	3F・4F面積: —
	専用面積	—	
建物	間取り	3LDK	
	構造・階数	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階付地上14階建	
	所在階	10階	一棟の総戸数: 83戸
	建築年月	平成12年12月	
管理	分譲会社	三井物産株式会社	
	施工会社	西松・三井建設共同企業体	
	設計会社	株式会社山下建築企画研究室	
	管理会社	三井物産フォースイト株式会社	
管理	管理形態	全部委託	管理方式: 日勤
	管理費	月額16,420円	修繕積立金: 月額14,350円
		合計: 月額30,770円	
	敷地内駐車場	空有(月額: 25,000円~35,000円)	
設備	エレベーター	有	
	ガス	都市ガス	給湯: ガス給湯器
	エレベーター	有	
	エレベーター	有	
引渡	現況	空家	
	引渡	即時	
	引渡	即時	
	引渡	即時	
備考	ペット飼育可	(細則有)	
	ペット飼育可	(細則有)	
	ペット飼育可	(細則有)	
	ペット飼育可	(細則有)	

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。



創業20数年、首都圏不動産情報ネットワーク

地産で一番！最新の代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(外) 本編E

株式会社 東京都知事免許(7) 第9971号 財団法人不動産情報協会会員
愛和ハウジングサポート
〒101-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリビル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ