

# 渋谷区元代々木町 分譲タイプ 代々木上原駅徒歩4分

メゾネット ペット相談 オートロック 宅配ボックス



タイル貼りの建物外観



上階



下階



開放的な眺望



ホテルライクな内廊下



落ち着いた雰囲気のエントランスロビー

平成12年3月築 閑静な立地

吹抜のあるメゾネットタイプ  
可愛いペットとお住まいになります

<室内設備>システムキッチン・トイレ(洗浄・暖房機能付)・浴室乾燥機・追焚き機能付フルオートバス・独立洗面台・TVモニター付インターホン

<共用部分>オートロック(ディンプルキー)・宅配ロッカー・エレベーター・防犯カメラ・24時間ゴミ出し可



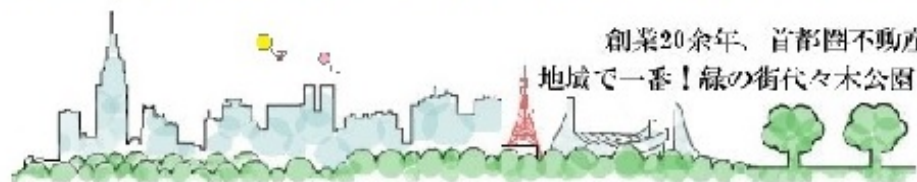
便利な宅配ボックス

## 分譲賃貸マンション

### イルサント代々木上原

住居表示	東京都渋谷区元代々木町12-5		
交通機関	小田急線・千代田線「代々木上原」駅徒歩4分 小田急線「代々木八幡」駅徒歩7分		
賃料	140,000円		
管理費	10,000円		
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月		
建物	構造・階数	鉄筋コンクリート造地上6階建 4階部分	
	専有面積	41.49㎡	バルコニー面積 5.07㎡
	間取り	1K+ロフト(洋室約8.0畳、キッチン約1.9畳、ロフト約5.3畳)	
	総戸数	53戸	採光方面 北
	築年月日	平成12年3月	
入居	平成30年4月14日	現況	空室
賃貸借区分	定期借家契約		
再契約料	新賃料の1ヶ月	契約期間	4年(再契約相談)
損害保険	指定保険加入要	保険料	20,000円/2年
管理会社	(株)大京アステージ	管理方式	巡回
保証会社	加入要 賃料の70%~(保証人無) 賃料の50%~(保証人無)		
ペット	相談可	ピアノ	相談可
鍵交換代	借主負担	退去時に専門業者を使用し、クリーニング代はご負担いただきます。	
設備	ガス	都市ガス	飲料水 公営水道
	汚水	本下水	給湯 個別
備考	●KTH24サービス:16,200円/2年 ●契約事務手数料:10,800円 ●エアコン:2基 ●エレベーター:1基 ●ペットは管理規約による制限あり。相談可。ペット飼育の場合敷金2ヶ月。		

※図面と異なる場合は、現況を優先します。内見の際は、当社へご連絡下さい。尚、成約済みの場合はご了承願います。



創業20余年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
AM10:00~PM7:00  
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(6)第53015号 財団法人不動産保証協会会員  
愛和ハウジングサポート 全日本不動産協会 認定会員  
〒151-0063 東京都渋谷区宮前1-6-6 モリービル2F  
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは  
こちらへどうぞ