

シティコート代々木

分譲賃貸マンション

東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩 8分



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



代々木公園至近

分譲タイプ	エアコン	カーペット
ガスコンロ(3口)	グリル	オートロック
BSアンテナ	CATV	管理入居可
相対可 ピアノ相対可	エレベーター	24h 利用可
5年保証 LCOP 利用可		

■建物外観■



アップライトピアノ可

※その他楽器不可

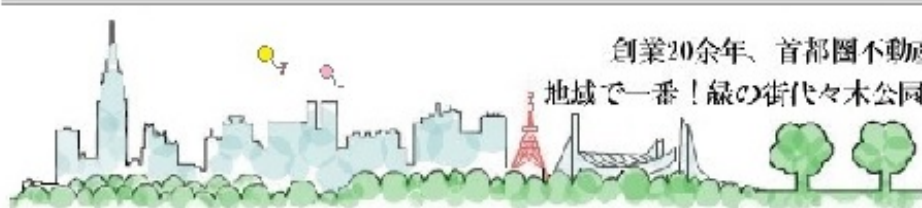
■現地案内図■



物件名称	シティコート代々木 308号室		
間取り	2LD・K		
賃貸条件	賃料 315,000 円/月		
管理費/共益費	15,000円/月		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月

所在地	東京都渋谷区代々木五丁目31番5号		
交通	東京メトロ千代田線「代々木公園」駅より徒歩	8分	
	バス乗車	分	徒歩より徒歩
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上4階 地下1階建	賃貸戸数
	専有面積	88.26 m ² (26.69 坪)	
竣工年月	1992年7月	入居予定日	6月上旬
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場	有	駐車場備考	布設
駐車場料金			
賃貸保証委託契約	区分	必須	シヤンツ/スチス(株) 他1社
条件	初回保証委託料: 月賃料等の50% (最低保証委託料 20,000円)、継続保証委託料 (2年目以降): 9,600円/年		
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にて加入いただけます		
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 青山支店		
その他費用	入居時における立退料: 20,000円 (税別) 口座振替事務手数料: 100円/月 (税別) 退去時における通費増徴費用: 88,260円 (税別)		
設備	お風呂・洗面 HX CATV オートロック		
備考	管理: 通勤 ■保証会社必須 (RA・CASA)		

おやす賃料	315,000円/月
<small>おやす賃料とは賃料、管理費、更新料、礼金、更新料を含み、設計等の固定費が別として設定して4年間で支払った場合(定額返済の場合は、償還期間)の1ヶ月あたりの金額です。 ※ 敷金は、敷金の徴収、保証金の返却など、領収書の取扱いなど、領収書から必ず領収しをください。 ※ おやす賃料は、お買取りの最終価格を算出する際の目安であり、実買取りに一部を上乗せしているものではありません。 ※ おやす賃料は、実際の支払金額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。 ※お申し込み後、審査の結果によりお断りする場合がございます。</small>	



創業20余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(6)第5901E号 財団法人不動産保証協会会員 全日本不動産保証協会会員

愛和ハウジングサポート

〒151-0063 東京都渋谷区宮ヶ谷1-6-0 モリービル2F

電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトはこちらへどうぞ