

建物種別 マンション	
代々木公園ガーデニア	
501号室	2DK

★東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩3分  
★分譲マンションの賃貸物件

賃料	200,000円		
管理費	0円		
賃貸条件	敷金 1ヶ月	礼金 1ヶ月	
	更新料 新賃料の1ヶ月分相当額		
	契約者・入居者専用会員制サービス「リーブル」にご加入いただけます ※法人契約者対象外(入居者は対象となります) ※登録無料		



物件外観図



エントランス

入居可能日 2018年05月中旬 (工事の進捗等により変更有)

室内禁煙  
ペット不可  
ルームシェア不可  
事務所利用不可  
ピアノ持込不可  
携帯電話の電波状況は現地でご確認下さい

契約期間	普通借家 2年		
所在地	東京都渋谷区高ヶ谷1丁目43-23		
交通	東京メトロ千代田線 代々木公園 徒歩3分 小田急小田原線 代々木八幡 徒歩5分		
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造 7階建 専有面積 55.35㎡ (16.74坪)		
築年月	1980年06月27日		
戸数	総戸数 19戸	賃貸戸数 1戸	(住居)
駐車場	無		
保証会社	保証会社利用必須 保証会社名 レジデンシャルパートナーズ 契約時保証料:賃料等の50%、2年目～:1万円/年 保証会社利用必須 保証会社名 エルズサポート 契約時保証料:賃料等の50%、2年目～:1万円/年 保証会社利用必須 保証会社名 オリコフォレントインシュア 契約時保証料:賃料等の50%、2年目～:1万円/年		
設備	<p>&lt;共有設備&gt; メールボックスエレベーター、管理人有(巡回)</p> <p>&lt;専有設備&gt; インターネット、遠赤外線キッチンセット(ガスコンロなし)、パストイレ別シューズボックス、都市ガス温水洗浄便座、独立洗面化粧台、室内洗濯機置場、洋式水洗トイレ、浴室ガス給湯</p>		
コメント	①口座振替手数料:100円/月(税別) ②退去時清掃費用:55,350円(税別) ③権主名義変更時:新賃料の100%(税別)		
回線	インターネット対応可、地上デジタル放送対応可、TV視聴 アンテナ有、電話回線(工事費用発生時は入居者負担)		
初期費用	住宅総合保険料	12,000円	～(別途加入義務有)
他一時金			

※図面と現況に相違がある場合は現状優先とします。

創業20余年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
AM10:00～PM7:00  
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事特許(6)第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
日本不動産保証協会会員

愛和ハウジングサポート  
〒151-0063 東京都渋谷区高ヶ谷1-6-8 モリービル 2F  
電話 ☎ 03(3485)8288 MAL ✉ info@aiwohousing.com  
FAX ☎ 03(3485)8668

ウェブサイトはこちらへどうぞ