

マンション	価格 5,780 万円	(非課税)	交通 バス 東京地下鉄千代田線 代々木公園 駅 徒歩 6 分	名称 ブランクレア代々木公園 (4 階)
-------	--------------------------	---------	--	-------------------------------------

ブランクレア代々木公園

Blancrea Yoyogikoen

東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩 **6分**

小田急線「代々木八幡」駅徒歩 **7分**



外観

平成 **17** 年 2 月築 ◆50.13㎡・1LDK

◆伊藤忠都市開発株式会社旧分譲

◆4階の角部屋・南東向き住戸

◆代々木公園まで徒歩10分の立地

◆LDK約15帖、カウンターキッチン

◆浴室・洗面所に窓が有り

◆分譲時2LDK→1LDKに変更

2LDKへの変更可

※別途、費用がかかります。



エントランス



ペット飼育可
(規約制限有)

【設備・仕様】

- ・TVモニター付インターフォン
- ・24時間セキュリティシステム
- ・システムキッチン(オールステンレス)
- ・機能性に優れた4つ口コンロ
- ・浴室換気乾燥暖房機
- ・リビング温水式床暖房
- ・二重床・二重天井
- ・宅配ボックス

【Life information】

- ・肉のハナマサ富ヶ谷店 徒歩5分(約350m)
- ・マルエツプチ富ヶ谷1丁目店 徒歩7分(約550m)
- ・セブンイレブン富ヶ谷2丁目店 徒歩1分(約70m)
- ・代々木公園西門 徒歩10分(約800m)
- ・区立富ヶ谷小学校 徒歩8分(約620m)

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあらかじめご了承ください。※賃貸中の場合、売主が資料を保管するものではありません。

※付合物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その物販経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。買取の8は納付です。

所在	(住居表示) 東京都渋谷区富ヶ谷2丁目6-3
土地	所有権 借地料 (月額 円) 面積 675.14 ㎡ 共有持分 5,013 / 140,870 用途地域 (第2種低層住居専用地域) (第2種住居地域)
建物	専有面積 (壁芯) 50.13 ㎡ (約 15.16 坪) バルコニー 5.20 ㎡ ルーフバルコニー ㎡ 専用庭 ㎡ 間取り (1LDK) 1棟の総戸数 (31 戸) 構造 (鉄筋コンクリート 造) 地上 8 階 地下 階建) バルコニー方向 南東 築年月 (2005年2月) 分譲会社 (伊藤忠都市開発株式会社) 施工会社 (木内建設株式会社) 管理会社 (伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 13,700 円) 修繕積立金 (月額 9,800 円) その他 (月額 1,018 円) 合計 (月額 24,518 円)
施設	給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有) 水道 (公営) ガス (都市ガス) 排水 (公共下水)
引渡	引渡 (相談) () 現況 (居住中)
備考	その他月額の内訳(インターネット料(月額):月額918円、町内会費(月額):月額100円) 写真は平成31年1月撮影



創業20余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜 日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(特)第59015号 国土法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル 2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ