

中古
一
戸
建

価格（非課税） 下記価格には
万円の消費税含

1億8,800 万円

交通

東京メトロ千代田線 代々木公園 駅徒歩 8 分
バス利用 行 分
バス停下車徒歩 分

名称

渋谷区富ヶ谷1丁目戸建

◆東京メトロ千代田線『代々木公園』駅徒歩8分 4LDK◆

- ◆東京メトロ千代田線『代々木公園』駅徒歩8分
- ◆JR山手線『渋谷』駅徒歩18分
- ◆小田急小田原線『代々木八幡』駅徒歩9分
- ◆4LDKの間取り
- ◆土地面積98.63㎡(公簿)(29.83坪)
- ◆建物面積156.05㎡(47.20坪)
- ◆建ぺい率60%
- ◆容積率150%

～Life Information～

マルエツプチ富ヶ谷1丁目店まで約180m
セブンイレブン渋谷代々木公園店まで約150m
成城石井 富ヶ谷店まで約380m
渋谷富ヶ谷一郵便局まで約400m
代々木公園まで約280m



所在	渋谷区富ヶ谷 1丁目			
土地	権 利 形 態	所有権		
	敷 地 面 積	公簿	98.63㎡ (29.83坪)	
	私 道 負 担	無	㎡ (坪)	
	セットバック	無	㎡ (坪)	
	地 目	宅地	地 勢 (平坦地)	%
	接面種別	公道	42条2項規定適用	無
	位置指定 (無)	年 月 日	第 号	
	接 道	北西 側	道路幅員	6.7 m
	道路面より	m	舗 装	簡易
建物	構 造	木造	3 階建	
	築 年 月	平成20年5月	増 改 築	年 月
	建築確認番号	第	号	
	1 階	57.81㎡	2 階	58.70㎡
	そ の 他	39.54㎡		
	合 計	156.05㎡	47.20坪	
	間 取 り	4LDK (LDK約23.1 洋室約9.7 洋室約8.1 洋室約7.0 洋室約5.5)		
都市計画	都市計画	市街化区域		
	建ぺい率	60 %	容 積 率	150 %
	用途地域	第 1 種低層住居専用地域		
	高度地区	第 種	防火地区	準防火地域
	区画整理	街路計画		
	その他法令上の制限			
設備・仕様	ガ ス	都市ガス	雑 排 水	本下水
	飲 料 水	公営水道	給 湯	戸別
	汚 水	本下水	駐 車 場	有
引渡	現 況	所有者居住	時 期	相談
備考	※本物件外観写真 H30.11月撮影			



創業20余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(6) 第59015号 時間貸入不稼保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0053 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-0 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ