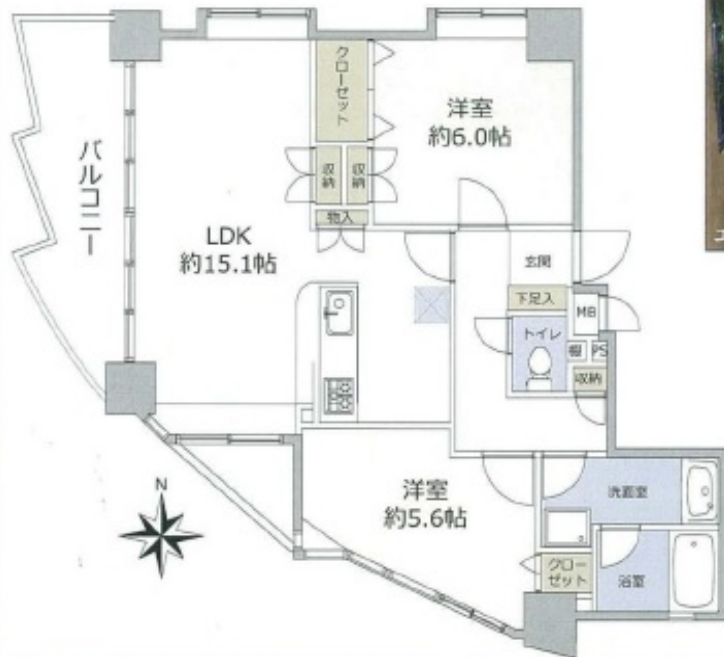


中 小 高 大 学 生 用	価格(非課税) 下記価格には 一千万円の消費税を含む	交通	千代田線 代々木公園 駅 徒歩 2 分 バス利用 行 ー 分 ー バス停下車徒歩 ー 分	名称
	7,490 万円			グランパーク代々木公園

～千代田線『代々木公園』駅 徒歩2分の立地～

☆Access

- ◎千代田線
「代々木公園」 駅 徒歩 2 分
- ◎小田急線
「代々木八幡」 駅 徒歩 3 分



☆Property Description

- 北・西・南の3方角 部屋
- 日当たり・通風良好
- 8階建7階部分 眺望良好
- ペット飼育可
(規約による一定の制限があります)

☆Point

- 専有面積: 62.08㎡
- 間取り: 2LDK
- 平成8年10月築
- 約15.1帖のLDK

所在	渋谷区富ヶ谷 1丁目1-3		
土地	権利形態	所有権	敷地面積 370.17 ㎡
	敷地権割合共有持分		93079 分の 6208
建物	構造	鉄筋コンクリート造	8 階建 7 階部分
	専有面積	壁芯	62.08㎡ (18.77坪)
	バルコニー	9.09 ㎡	バルコニー方向 西
	専用庭	㎡	総戸数 16 戸
	物置	㎡	築年月 1996年10月
	分譲会社	日本綜合地所㈱	施工会社 トビー建設
	間取り	2LDK (洋室約6.0 洋室約5.6 LDK約15.1)	
	管理形態	管理組合:有 全部委託	
	管理形態	日勤	
	管理会社	大成有楽不動産㈱	
維持費	管理費	16,100 円/月	修繕積立金 11,010 円/月
	その他	1,080 円/月	合計 28,190 円/月
都市計画	用途地域	近隣商業地域	高度地区 第 種
	防火地域	防火地域	その他法令上の制限
設備・仕様	駐 車 場	空無月額	円 エレベーター 有
	ガ ス	都市ガス	飲 料 水 公営水道
	汚 水	本下水	給 湯 戸別
	ペット飼育 可 (但し、管理規約による制限あり)		
引渡	現 況	所有者居住	時 期 相談
備考	■上記維持費(その他):有線放送使用料 1,080円/月		

創業20余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(5)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産協会会員

愛和ハウジングサポート
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668

