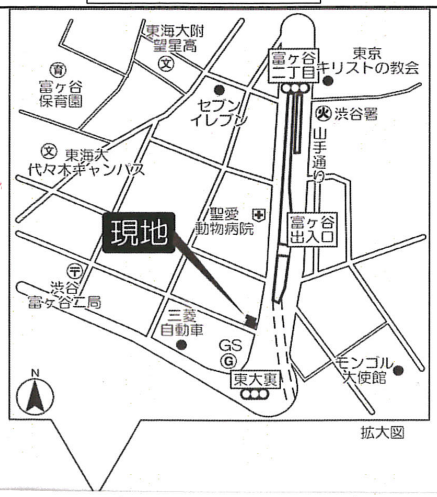
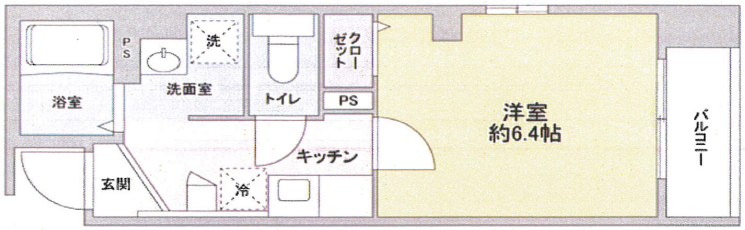
建物種別 マンション	
Oak Terrace KY	
0201号室	1K

小田急線「代々木八幡」 徒歩10分
2019年3月17日頃内見可能予定



物件外観図

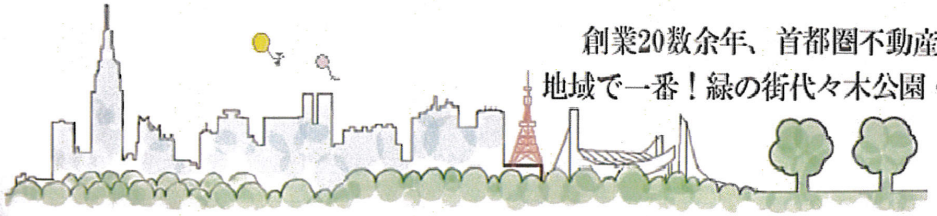




入居可能日　2019/04 中旬

賃貸条件	賃料	88,000円	共益費	2,000円
	敷金　1ヶ月	礼金　1ヶ月	償却金　0円	
	更新料	新賃料の1ヶ月分相当		
	契約者・入居者専用会員制サービス「リーブル」にご加入いただきます ※法人契約者対象外(入居者は対象となります)　※登録無料			

契約期間	普通借家　2年
所在地	東京都渋谷区富ヶ谷2丁目15－4
交通	小田急小田原線 代々木八幡駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩11分
建物	構造・規模 鉄骨造　4階建 専有面積　22.75㎡　（6.88　坪）
築年月	平成17年11月
戸数	総戸数　10戸　賃貸戸数　1戸　（住居）
保証会社	保証会社利用 任意　保証会社名 レジデンシャルパートナーズ 保証料：賃料等の40%(最低2万)、月額手数料：賃料等の1%(更新料無) 保証会社利用 任意　保証会社名 オリコフォレントインシュア 保証料：賃料等の40%(最低2万)、月次保証料：賃料等の1%(更新料無) 保証会社利用 任意　保証会社名 エルズサポート 保証料：賃料等の40%(最低2万)、月次保証料：賃料等の1%(更新料無)
設備	＜共有設備＞ 宅配BOX,TVモニター付インターホン,オートロック,自転車置場(無料),管理人無,管理規約・使用細則等 無 ＜専有設備＞ エアコン1基
コメント	①退去時ハウスクリーニング費用負担有(35,000円 税抜)　②口座振替の場合：手数料108円/月　③壁掛けエアコンクリーニング費用負担有(7,500円/1台 税抜)
回線	インターネット光ファイバー対応可,CATV対応CA回線よりBS・CS対応可
初期費用	鍵交換代　21,600円　住宅総合保険料　12,000円
諸費用	口座振替事務手数料　108円
他一時金	その他合計　45,900円



創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（7）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル2F
電話 03(3485)8288
MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668

ウェブサイトはこちらへどうぞ