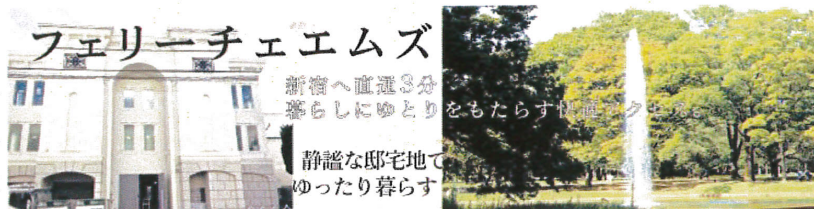


■建物外観■



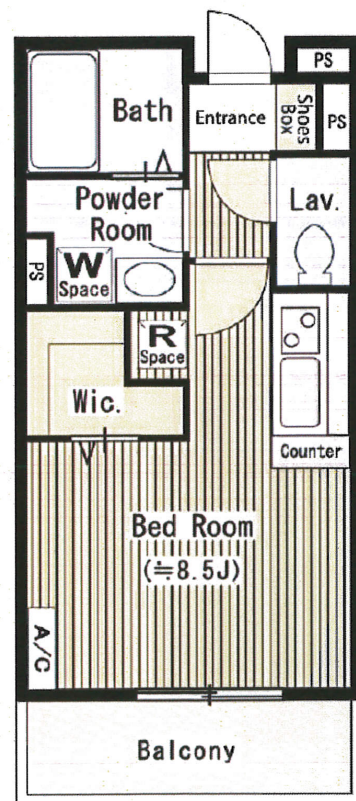
フェリーチェエムズ



新築へ直達3分
暮らしにゆとりをもたらす環境
静謐な邸宅地で
ゆったり暮らす



■現地案内図■



三井の賃貸 お引越し 引越し割引
三井の賃貸 お引越し 引越し割引
三井の賃貸 お引越し 引越し割引

保証会社のご利用が必須の物件です。
三井不動産グループ / Casa
Resident Assistance
レジデンスアシスタンス株式会社

■初期保証料
管理費込賃料の50%
(最低保証委託料: 20,000円)
■継続保証料
管理費込賃料の50%
(最低保証委託料: 20,000円/年)
契約開始2年目以降 9,600円/年
(Casaは10,000円/年)

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	Le Felice M's 102号室			
タイプ	1K+WIC			
賃貸条件	賃料	99,000 円/月		
	管理費/共益費	10,000円/月		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

物件所在地	東京都渋谷区代々木五丁目20番			
交通	小田急電鉄小田急小田原線『参宮橋』		駅より徒歩	6分
	バス乗車		分	停より徒歩
	東京メトロ千代田線『代々木公園』		駅より徒歩	13分
	バス乗車		分	停より徒歩
建物	構造・規模	木造 地上3階建	賃貸戸数	21戸
	専有面積	25.12 m ² (7.59 坪)		
竣工年月		2019年3月		
入居予定日		2019年3月16日以降	案内可能日	2019年3月16日以降
契約期間		2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場		無	駐車場備考	
駐車場料金				
賃貸保証委託契約	区分	必須 レジデントアシスタンス(株) 他1社		
	条件	初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
保険		借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます		
管理会社		未定		
その他費用		口座振替事務手数料: 100円/月(税別) 退去時における通常清掃費用: 35,000円(税別)		
設備		エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き BS CS コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備考		管理: 巡回 保証会社必須 (RA・Casa)		

めやす賃料	113,125円/月
めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。 ※ 敷金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。 ※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。 ※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。 ※ お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。	

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(7) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらどうぞ