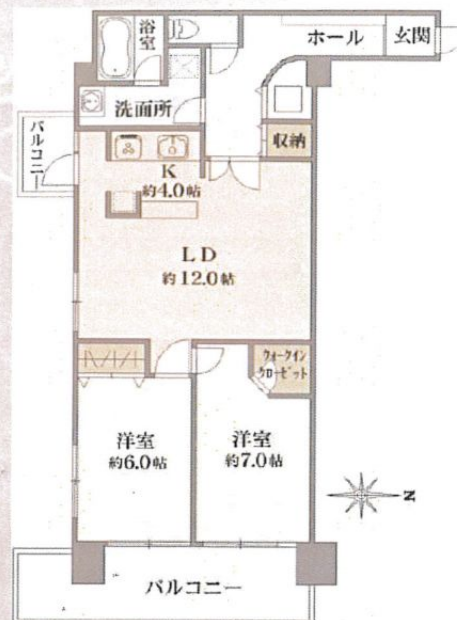
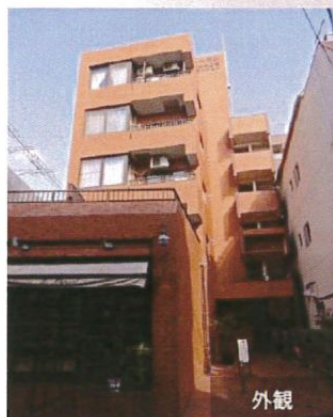


マンション	価格	交通	所在
	6,480万円	小田急小田原線・東京メトロ千代田線 「代々木上原」駅徒歩2分	トーカンマンション代々木上原 2階

トーカンマンション代々木上原



◆◆おすすめポイント◆◆

- 小田急線・東京メトロ千代田線「代々木上原」駅徒歩2分
2路線利用可 利便性が非常に高い立地です
改札口からは「アコルデ代々木上原」を通るルートです
- 5階建2階部分【東南角部屋】
- 専有面積:72.15㎡ LDK 約16.0帖
2LDK+WIC 収納スペースも豊富です
- 2面バルコニー バルコニー面積:10.37㎡
- ペット飼育可(細則有り)
- 平成19年7月リフォーム実施
 - 浴室交換 ○洗面所交換 ○システムキッチン交換
 - 給水管交換 ○建具交換 ○フローリング交換
 - 壁クロス交換 ○トイレ交換 ○給湯器交換

～Life Information～

- 区立上原小学校……………約580m
- 区立上原中学校……………約530m
- 薫る風・上原こども園……………約320m
- 小田急アコルデ代々木上原……………約10m
- 丸正食品 代々木上原駅前店……………約140m
- マルエツ代々木上原店……………約120m
- 小田急OX代々木上原店……………約140m
- 代々木上原駅前商店街……………約30m

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

所在	渋谷区上原1丁目36-15
権利	所有権
敷地面積	581.22
共有持分	130927分の7215
用途地域	①近隣商業地域 ②第二種住居地域
借地料	
借地期間	
専有面積(壁芯)	72.15㎡(21.82坪)
バルコニー	10.37㎡
専用庭	
間取り	2LDK
構造	RC(鉄筋コンクリート)造5階建
築年月	昭和53年(1978年)11月
分譲会社	地産トーカン株式会社
施工会社	南海建設株式会社 東京支店
一棟の総戸数	24戸
物件種目	中古マンション
管理形態	自主管理
管理員	無
管理会社	株式会社穴吹コミュニティ
管理費	17,900円/月
他費用	
修繕積立金	18,030円/月
費用合計	35,930円/月
敷地内	無し
エレベーター	有
ガス	都市ガス
現況	居住中
引渡	相談
設計会社	株式会社建築総合計画研究所
駐輪場・バイク置場	無し
管理会社	理事会支援業務のみ
備考	

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(7)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668

