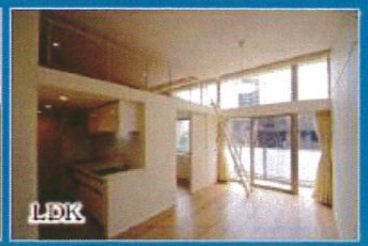
マンション

価格	交通	名称
6，780 万円	京王線「初台」駅 徒歩7分	ザ・ロアハウス代々木初台（2 階）


バルコニーからの眺望


LDK

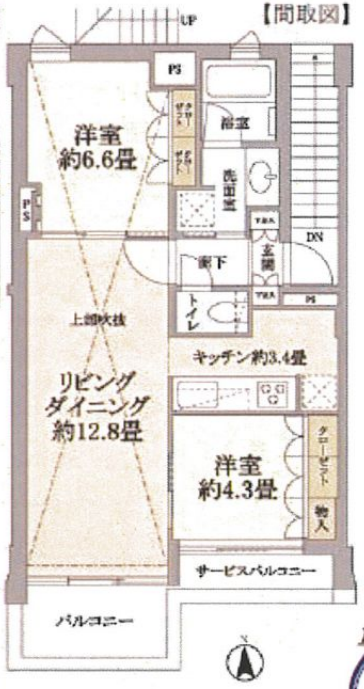
平成25年度 グッドデザイン賞受賞マンション

◆京王線「初台」駅徒歩7分
◆小田急線「参宮橋」駅徒歩10分
◆小田急線「代々木八幡」駅徒歩10分
◆東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩11分


建物外観／写真は全て平成30年4月撮影



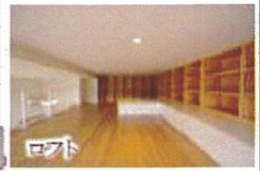
【間取図】



◆オートロックシステム
◆宅配BOX有
◆ペット飼育可能(規約制限あり)
◆約11.7帖のロフト有り
◆リビングダイニング部分に床暖房有
◆食器洗浄乾燥機・浄水器付
◆浴室乾燥機・追焚機能 ミストサウナ付



現在空室


ロフト

専有面積 59.08㎡ 間取りタイプ 2LD・K+ロフト

※詳細はお気軽にお問合せください。

＊このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再頒布はできません。

所在	（住居表示）渋谷区初台２丁目28−17
敷地	権利形態（所有権） 面積 ８２６．９３㎡ 共有持分：5,908／155,121 用途地域（第１種低層住居専用地域・準住居地域）
建物	専有部分（壁芯） ５９．０８㎡（ １７．８７坪） バルコニー ５．５４㎡（ １．６７坪） サービスバルコニー ３．０７㎡（ ０．９２坪） 間取りタイプ（２ＬＤ・Ｋタイプ）1棟の総戸数（２７戸） 構造（鉄筋コンクリート造 地下1階付３階建） 建築（平成２５年７月）
建物	分譲会社（株式会社コスモスイニシア） 施工会社（大豊建設株式会社） 管理会社（大和ライフネクスト株式会社） 管理形態（全部委託） 管理方式（巡回） 管理費（月額 8,800円）修繕積立金（月額 6,700円） その他（月額 200円） 合 計 （月額 15,700円）
施設	敷地内駐車場 （無） トランクルーム（ 無 ：月額 円 ㎡） 給湯（ガス給湯器） ガス（都市ガス） エレベータ（無）
引渡	現況（空室） 時期（相談）
備考	その他費用内訳：町会費：月額100円、コミュニティ運営費：月額100円 ※修繕積立金について・・・平成30年8月より月額8,710円へ変更予定。 【建物状況調査に関する情報】 ・売主にて実施予定無、買主の費用負担にて実施可能

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（７）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151−0063 東京都渋谷区富ヶ谷1−6−8 モリービル２F
電話 03(3485)8288
MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03 (3485) 8668
ウェブサイトはこちらへどうぞ