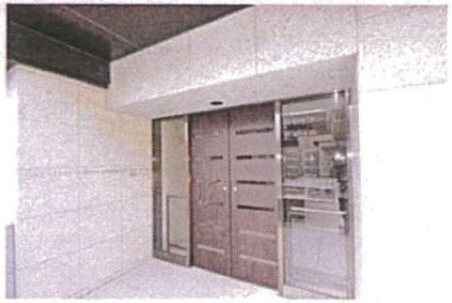
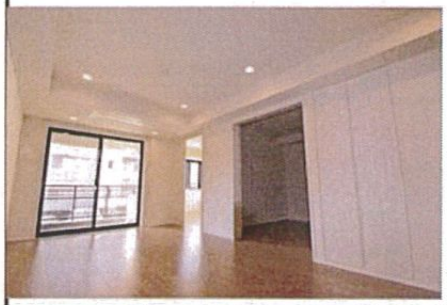
マンション	価格	交通	名称
	9,400 万円	東京メトロ千代田線・小田急小田原線「代々木上原」駅 徒歩9分 京王線「幡ヶ谷」駅 徒歩10分 京王線「笹塚」駅徒歩11分	パークコート渋谷大山町ザ・プラネ 翠邸 （2階）

PARK COURT SHIBUYA OYAMACHO THE PLANE

～平成27年7月築、三井不動産レジデンシャル株式会社分譲×株式会社大林組施工～



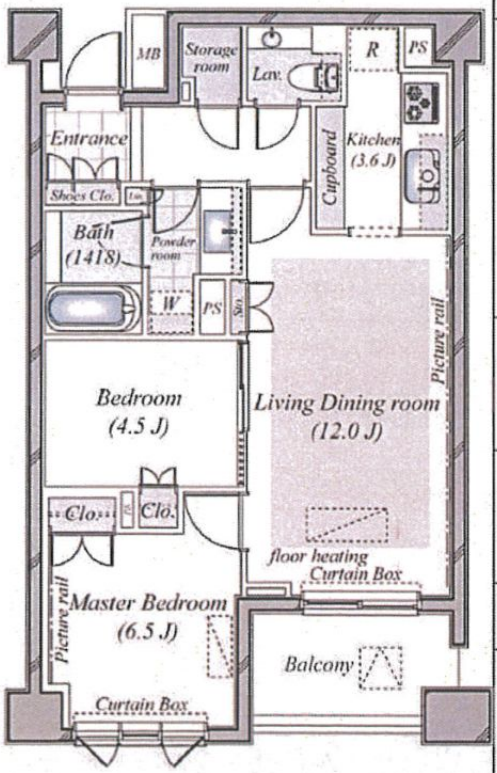




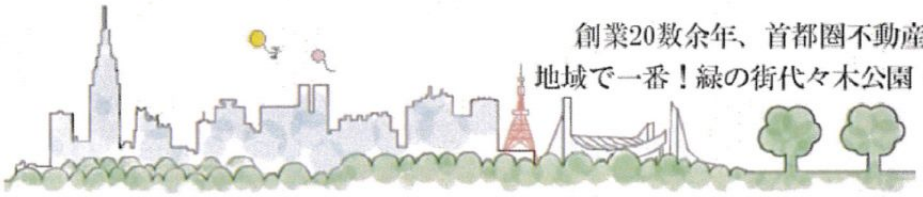


～マンション、お部屋の特徴～
- 食器洗浄乾燥機、浄水器一体型水栓、ディスポーザー付キッチン
- TES式温水床暖房設備（リビング）
- ホテルライクな内廊下設計
- 24時間有人管理
- ペット飼育可能（別途飼育細則有）
- コンシェルジュサービス有（一部有償）

～各邸エントランスに共用スペース～
- オーナーズラウンジ
- ライブラリーラウンジ
- グリーティングラウンジ
- サクラテラス



所在	東京都渋谷区大山町26-6	
土地	権利	：所有権
	借地料	：－　　借地期間：－
	敷地面積	：6162.15㎡
	共有持分	：1,102,733分の6,146
	用途地域	：第二種低層住居専用地域・第一種低層住居専用地域
建物	専有面積	：[壁芯] 61.46㎡　（約18.59坪）
	ﾊﾞﾙｺﾆｰ面積	：6.60㎡
	間取り	：２SLDK
	構造・階数	：鉄筋コンクリート造　地下1階付地上4階建
	所在階	：2階　　一棟の総戸数：36戸
	建築年月	：平成27年7月
	分譲会社	：三井不動産レジデンシャル㈱・大林新星和不動産㈱
	施工会社	：㈱大林組
	設計会社	：㈱大林組一級建築士事務所
管理	管理会社	：三井不動産レジデンシャルサービス（株）
	管理形態	：全部委託　　管理方式：日勤
	管理費	：月額26,300円　修繕積立金：月額7,680円
	ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ使用料	：月額1,980円　　合計：月額35,960円
設備	敷地内駐車場	：空有（月額35,000円～44,000円）
	ﾄﾗﾝｸﾙｰﾑ	：無
	ガス	：東京ガス　　給湯：ガス給湯
	エレベータ	：有
引渡	現況	：空室
	引渡	：即可
備考		



創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
（休）水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（７）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル2F
電話 03(3485)8288
MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668

ウェブサイトはこちらへどうぞ