

物件番号: 2018010001

種別: MANSION

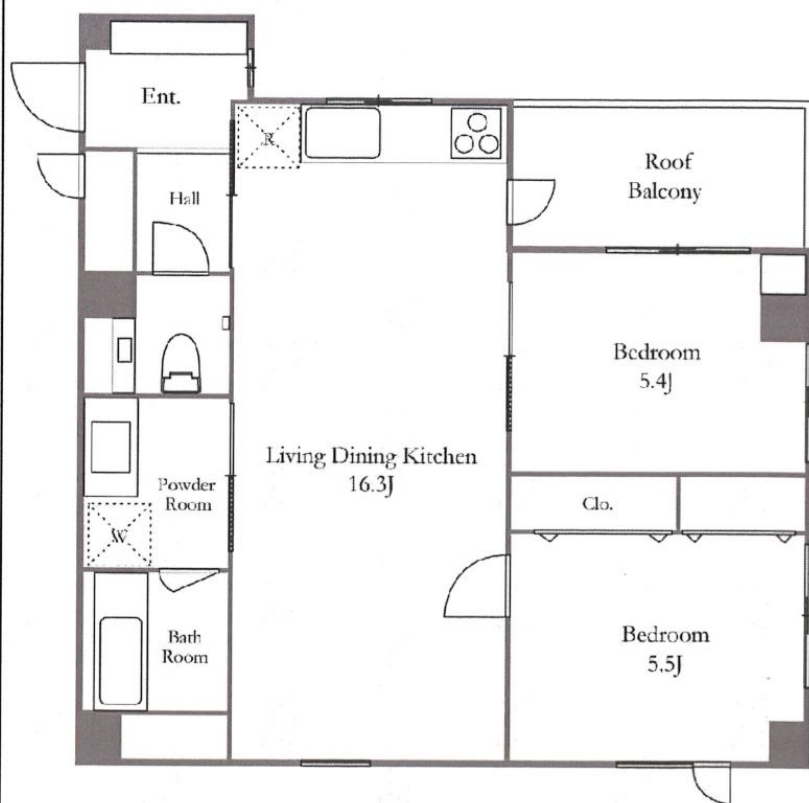
パーセル大山町 505号室 東京都渋谷区大山町17-17

最寄駅

小田急線 東北沢駅 徒歩4分

千代田線 代々木上原駅 徒歩8分

京王線 笹塚駅 徒歩10分



間取
(帖)

洋: 5.5 洋: 5.4 LDK: 16.3

2LDK 月額賃料 270,000円

管理費 敷金 礼金	無 賃料の2ヶ月 賃料の1ヶ月	
契約期間 更新料	引渡し日より2年間 新賃料の1ヶ月相当額	
物件概要	専有面積 バルコニー	68.93㎡(20.85坪) 有
	竣工年月	1983年06月
	構造規模 (総戸数) 所在階	鉄筋コンクリート造 6階建 5階部分 (25戸)
	駐車場	無 敷金: 礼金:
条件	事務所不可／住居兼事務所不可／ペット不可	
トランクルーム	無	
テレビ 共視聴	CATV:無／BS:有／CS:有	
入居可能日	予定:2018年05月31日	
耐震構造	新耐震基準適合	
取引態様	媒介	

2018年1月スケルトンリフォーム済(フローリング 全て張替、洗面台、キッチン
浴室、トイレ、給湯等々全て新品へ交換) 開放感あるルーフバルコニー付

★契約時には、仲介手数料として賃料の1ヶ月分相当額+消費税のお支払いのご承諾をお願い致します。
★当物件の入居者には借家人賠償保険に加入していただきます。
★携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。
★賃貸借契約が終了した場合、賃借人または居住者の使用状況や清掃状況にかかわらず、室内清掃(カーペット、壁、天井、建具及び設備機器を含む)費用を賃借人にご負担いただきます。

共用部	エレベーター・オートロック・防犯カメラ・日勤管理
専有部	システムキッチン・ガスコンロ・コンロ3口・給湯・全面フローリング・クローゼット・エアコン・追焚・浴室乾燥機・バス・トイレ別・洗浄機能付便座・洗面所独立・モニタ付インターホン・インターネット・喫煙不可(禁煙の特約が入ります) I7コン3機有り。LDと5.4J、5.5J洋室の照明は残置物。
金員備考	保証会社要加入住戸。保証料50%~(大手企業の法人契約を除く)

※ホームページより最新の空室情報、図面等が確認できます。
※募集パンフレットをはじめとする全ての広告媒体上の住戸図面について、図面と現況に差異が生じている場合は、一切実物の現況を優先すると致します。
※物件に家具・小物等は含まれません。
※本書記述の金額のうち消費税等は別添の金額とさせていただきます。
※本書記述の金額と、実際にお支払い頂く金額とが異なる場合があることを予めご了承ください。

株式会社 東京都知事免許(7)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区宮ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらどうぞ