

物件番号: 2008010889

種別: MANSION

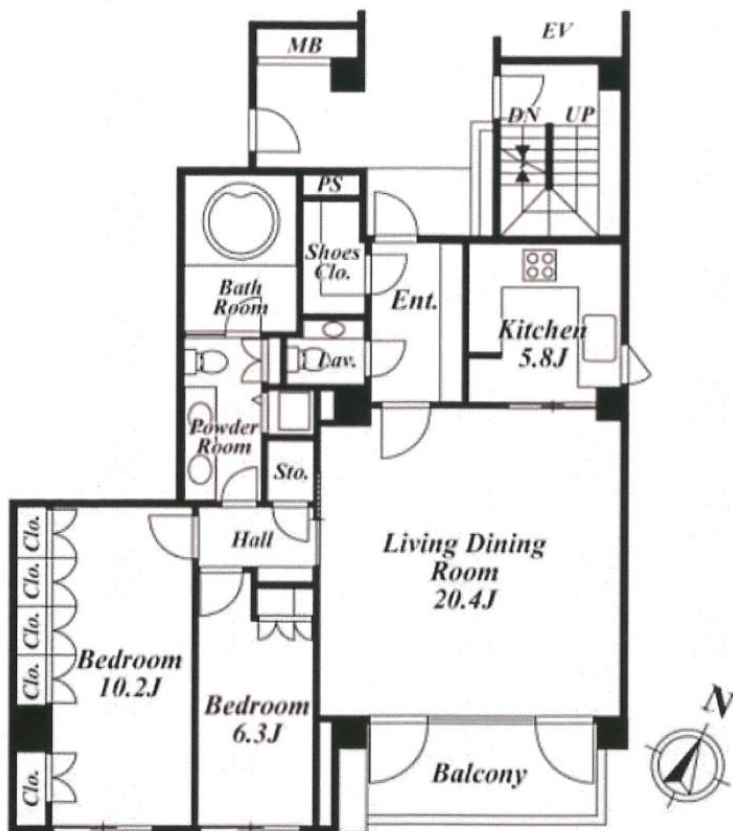
グランドメゾン松濤 東京都渋谷区神山町20-46

最寄駅

千代田線 代々木公園駅 徒歩9分

山手線 渋谷駅 徒歩12分

半蔵門線 渋谷駅 徒歩12分



間取
(帖)

洋: 10.2 洋: 6.2 LD: 20.4 K: 5.8

2LDK 月額賃料 680,000円

管理費	無
敷金	賃料の2ヶ月
礼金	賃料の1ヶ月
契約期間	引渡し日より2年間
更新料	新賃料の1ヶ月相当額
物件概要	専有面積 104.18㎡(31.51坪) バルコニー 9.03㎡
竣工年月	2008年02月
構造規模 (総戸数)	鉄筋コンクリート造 4階建 地下1階 (26戸)
所在階	2階部分
駐車場	有 1台(付属) 敷金: 無 礼金: 無
条件	事務所不可 / 住居兼事務所不可 / ベット不可
トランクルーム	有 無料
テレビ 共視聴	CATV: 無 / BS: 有 / CS: 有(110°CS)
入居可能日	予定: 2018年06月20日
耐震構造	新耐震基準適合
取引態様	媒介

積水ハウス主、竹中工務店施工。収納豊富な2BED。安心な24時間有人管理。地下平置シャッター付駐車場。LDKで26.2帖あります。トランクルームのご用意もございます。

共用部	エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・敷地内ゴミ置場・閑静な住宅街・※ゴミ回収サービス有り※管理員週7日勤務9:00~18:00休暇12/30~1/3 夜間警備員週7日勤務18:00~9:00休暇12/30~1/3 ※NTTBフレッツ、スカイPTV
専有部	システムキッチン・ガスコンロ・グリル付き・コンロ3口・オープン・給湯・ディスプレイ・食洗機・一部フローリング・一部カーペット・クローゼット・シューズインクローゼット・エアコン・床暖房・オートバス・追焚・バス・トイレ別・洗浄機能付便座・洗面所独立・室内洗濯機置場・セキュリティ・モニター付インターホン・ディンブルキー・インターネット・眺望良好・楽器相談・浴室TV・ジェットバス・カーテン・照明は、修繕対象外の設備となります。
金員備考	禁煙住戸。厳しい特約が入ります。

★契約時には、仲介手数料として賃料の1ヶ月分相当額+消費税のお支払いのご承諾をお願い致します。
★当物件の入居者には借家人賠償保険に加入していただきます。
★携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。
★賃貸借契約が終了した場合、賃借人または居住者の使用状況や清掃状況にかかわらず、室内清掃(カーペット、壁、天井、建具及び設備機器を含む)費用を賃借人にご負担いただきます。

株式会社 東京都知事免許(7)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらどうぞ

※ホームページより最新の居室情報、図面等が確認できます。
※募集パンフレットをはじめとする全ての広告媒体上の住戸図面について、図面と現況に差異が生じている場合は、一切実物の現況を優先することと致します。
※物件に家具・小物等は含まれません。
※本書記載の金額のうち消費税課税となるものについては、支払時点で適用される税率により算出された金額でお支払い頂きますので、本書記載の金額と、実際に支払う金額とが異なる場合がありますことを予めご了承ください。