

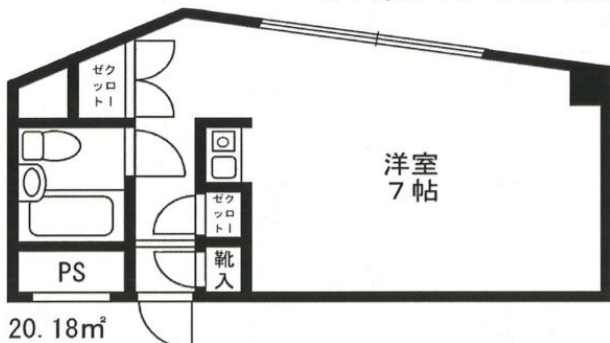
賃貸マンション

シャルム初台 113号室・209号室

千代田線 代々木公園駅 徒歩 8分
小田急線 代々木八幡駅 徒歩 8分

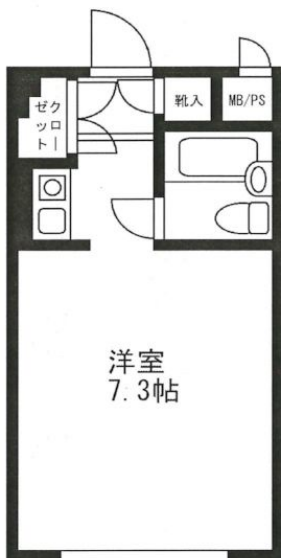


オートロック・内廊下仕様
スーパーOKストア裏手に立地
外観白タイル貼り



113号室
20.18㎡

20.18㎡



209号室
19.87㎡

19.87㎡



セントラル給湯システムとなっ
ている為毎月使用量に応じた給
湯費が発生します。
* 24時間お湯は使用可
* 各室専用メーターにて使用量
を算出しています。
* 使用量の請求は使用月の翌
月となります。

図面と現況が相違する場合、現況を優先致します。

物件概要

賃料	113/209号室: 69,000円
管理費	5,000円(給湯基本料を含む)
所在地	東京都渋谷区初台2-4-20
構造	鉄筋コンクリート造 地上4階地下1階建
築年月	1989年5月
専有面積	113号室: 20.18㎡/209号室: 19.87㎡
内見	113号室: 5月末退去予定 209号室: 6月下旬退去予定

賃貸条件

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
契約期間	普通借家契約 2年間
更新料	新賃料1ヶ月分
保険	要加入 駐輪場 有 1,000円/月
管理人	週4日間午前勤務(月・火・水・土)

設備概要

モニター付オートロック・エアコン
エレベーター・ゴミ捨て場・各ネット回線
ミニ冷蔵庫・IHコンロ・CATV・BS
セントラル給湯システム・遮音フローリング
地下に24時間有料ランドリールーム完備
(洗濯機置場なし)

備考

※保証会社利用必須
(初回保証料 賃料等の50% 以降1年毎1万円)
※鍵交換費用 10,000円(税別)
事務所利用相談(敷金2ヶ月・償却1ヶ月)

株式会社
愛和ハウジングサポート
代々木公園・代々木八幡駅前

東京都知事免許(6)第59015号 社団法人不動産保証協会会員 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2階

電話 03(3485)8288(代)

FAX 03(3485)8668

営業時間: AM10:00~PM7:00 定休日 月1回火曜・毎週水曜

客付会社様へ

手数料	100%
手数料	100%

取引態様

媒介