



最寄り駅から徒歩1分。27㎡超のワナーム、追焚機能付き浴室のお部屋です♪

たくさんから一言♪

|              |                                                                    |         |               |
|--------------|--------------------------------------------------------------------|---------|---------------|
| 物件名          | パークハイツY                                                            |         | 802号室         |
| 間 取          | 1R                                                                 | 専有面積    | 27.80 ㎡       |
| 賃 料          | 104,000円                                                           | 管理費     | 7,000円        |
|              |                                                                    | 向 き     | 南東            |
| 敷 金          | 1ヶ月                                                                | 礼 金     | 1ヶ月           |
| 現 況          | 5/8解約予定                                                            |         |               |
| 構 造          | 鉄筋コンクリート (RC)                                                      |         | 9階建           |
| 竣工年月         | 1996 年 6 月                                                         | 火災保険    | 16,000円 / 2年  |
| 住 所          | 東京都渋谷区富ヶ谷1丁目8番地21号                                                 |         |               |
| 交 通          | 千代田線 代々木公園駅                                                        |         | 徒歩 1分         |
|              | 小田急小田原線 代々木八幡駅                                                     |         | 徒歩 3分         |
| 駐車場          | 無                                                                  | バイク置場   | 無             |
| 駐輪場          | 無                                                                  | インターネット | 光ファイバー・無料     |
| 鍵交換代         | 任意 20,000円(税別)                                                     | 退去時清掃代  | 有 35,000円(税別) |
| ペット飼育        | 不可                                                                 |         |               |
| 楽器演奏         | 不可                                                                 | 内見方法    | 現地対応          |
| 保証会社<br>(必須) | エボスカード (ROOM ID)                                                   |         |               |
|              | 初回：費料等の40% (連帯保証人あり30%)・次年度以降1万円/年<br>(初回保証料最低金額15,000円)           |         |               |
| 設 備          | エレベーター、ゴミ置場、洗濯機置場                                                  |         |               |
|              | 独立洗面台、追焚機能付き浴室、インターホン                                              |         |               |
|              | システムキッチン (1口ガスコンロ)                                                 |         |               |
| 備 考          | ・入居時のトラブル対応サポートとして「スマートライフサポート」への入会をお奨めします。(入会金：5,000円、月額900円 各税別) |         |               |
|              | ・小学生までのお子様の入居はご遠慮願います。                                             |         |               |

## 外 観



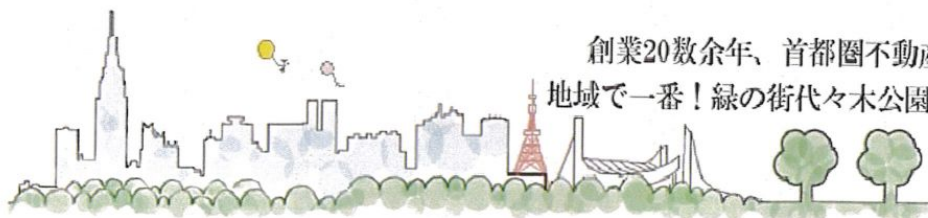
## 間 取



## 室 内



※図面と現況が相違する場合は、現況優先とさせていただきます。



創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
AM10:00~PM7:00  
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許 (7) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
全日本不動産保証協会会員  
愛和ハウジングサポート  
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F  
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは  
こちらへどうぞ