

Park
Axis

渋谷 神山町

賃貸マンション

東京メトロ銀座線
『渋谷』駅徒歩9分

東京メトロ千代田線
『代々木公園』駅徒歩9分

アップライト
ピアノ可
※その他楽器不可

ペット相談可
敷金1ヶ月積増

■現地案内図■



■建物外観■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	パークアクシス渋谷神山町 1101号室		
間取り	1LDK+TR		
賃貸条件	賃料 263,000 円/月		
	管理費/共益費	12,000円/月	
	敷金	2ヶ月	礼金 1ヶ月
物件所在地	東京都渋谷区神山町9番4号		
交通	東京メトロ銀座線『渋谷』	駅より徒歩	9分
	バス乗車	分	停より徒歩 分
	東京メトロ千代田線『代々木公園』	駅より徒歩	9分
	バス乗車	分	停より徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上12階建	賃貸戸数
	専有面積	40.08 m ² (12.12 坪)	
竣工年月	2017年1月		
入居予定日	7月中旬	案内可能日	6月中旬
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場	無	駐車場備考	
駐車場料金			
賃貸保証委託契約	区分	必須 レジデントアズカス(株) 他1社	
	条件	初回保証委託料: 月額賃料等の50% (最低保証委託料 20,000円) / 継続保証委託料 (2年目以降) : 9,600円/年	
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます		
管理会社	三井不動産ファシリティーズ株式会社 ファシリティーマネジメン		
その他費用	入居時における玄関錠交換代: 15,000円 (税別)		
	口座振替事務手数料: 100円/月 (税別)		
設備	退去時における通常清掃費用: 40,080円 (税別)		
	エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き BS CS コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備考	ピアノ相談可 ペット相談可 管理: 通勤 保証会社必須 (RA・Casa)		

めやす賃料 285,959円/月

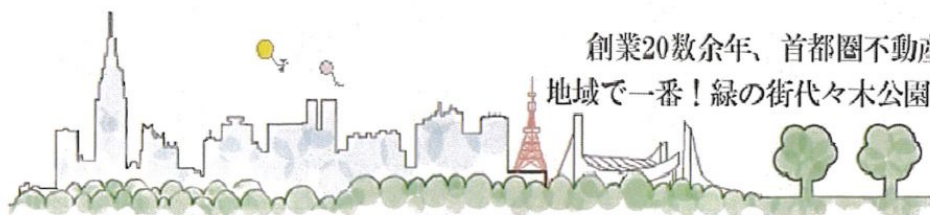
めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間貸借した場合 (定期借家の場合は、契約期間) の1ヶ月あたりの金額です。

※ 敷金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。

※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※ めやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

※ お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。



創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許 (7) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485) 8668



ウェブサイトは
こちらどうぞ