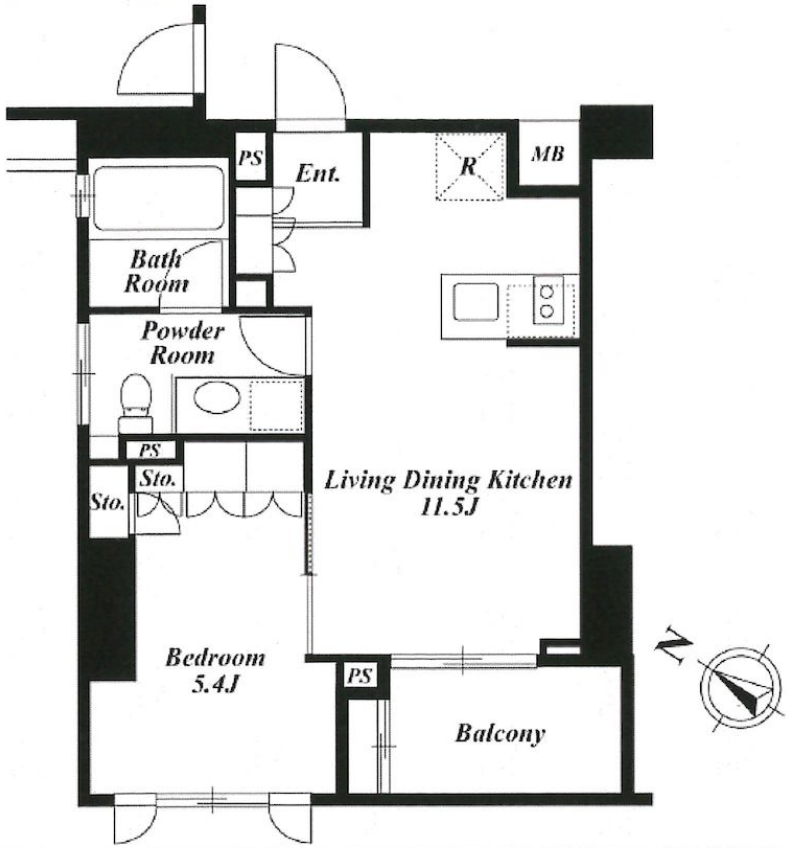
プレミアブラン代々木公園 201号室

東京都渋谷区富ヶ谷1−46−7

最寄駅 **千代田線　代々木公園駅　徒歩3分**
小田急線　代々木八幡駅　徒歩3分
山手線　渋谷駅　徒歩19分









※6階の同じ間取タイプを撮影。仕様が異なることがあります。

間取（帖） 洋:5.4 LDK:11.5

1LDK　月額賃料 **182,000円**

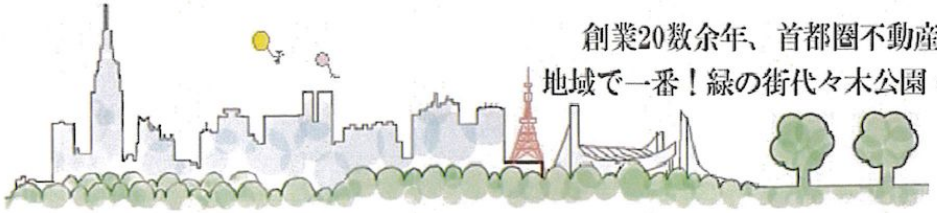
管理費	無	
敷　金	賃料の2ヶ月	
礼　金	無	
契約期間	引渡し日より2年間	
更新料	新賃料の1ヶ月相当額	
物件概要	専有面積	40.38㎡(12.21坪)
	バルコニー	有
	竣工年月	2005年06月
	構造規模（総戸数）	鉄筋コンクリート造 11階建 地下1階 （60戸）
	所在階	2階部分
駐車場	有 1台 50,000円(別途消費税) 敷金：1ヶ月　礼金：無	
条件	事務所不可／住居兼事務所不可／ペット相談	
トランクルーム	無	
テレビ共視聴	CATV:有 ／ BS:有 ／ CS:有(110°)	
入居可能日	予定:2018年09月25日	
耐震構造	新耐震基準適合	
保証会社		

屋上のスカイガーデンからは代々木公園の緑・都心の夜景が楽しめます。全住戸にセコム防犯システム採用(ピッキング対応シリンダー・窓にマグネットセンサー・敷地内の数箇所に監視カメラ)

キャンペーン情報	■敷金1ヶ月（保証会社利用の場合） ＜2018年7月末までの契約開始に限る＞
備考等	礼金0ヶ月で契約の場合、1年未満解約時、違約金として賃料の1ヶ月分をお支払いいただきます。ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し。保証会社利用で敷金1ヶ月。

※借家人賠償保険へのご加入が必須です。※図面と現況に差異がある場合は現況を優先することと致します。※短期解約時、違約金が発生する場合がございます。
※家具付き物件を除き家具・小物等は含まれません。※携帯電話の電波状況は室内にてご使用される携帯電話でご確認下さい。
※駐車場の利用可否は実際に駐車される車輌でご確認下さい。※駐車場空き状況はお問合せ下さい。

共用部	エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・敷地内ゴミ置場・デザイナーズ物件。代々木公園徒歩4分(320m)の高級デザイナーズマンション。プレーンな質感と足元から伝わる高級感が充分なゆとりの中に行き渡るホール空間。成城石井東約120m。 駐車場【 無 】
専有部	システムキッチン・ガスコンロ・コンロ2口・給湯・浄水器・全面フローリング・クローゼット・シューズクローゼット・エアコン・床暖房・24時間換気システム・オートバス・追焚・浴室乾燥機・バス・トイレ別・洗浄機能付便座・洗面所独立・洗濯乾燥機・セキュリティ・モニタ付インタホン・ダブルロックキー・ディンプルキー・防犯センサー付き窓・インターネット・角部屋 ※重要告知事項有ります。詳細は担当者までお問い合わせ下さい。



創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（7）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151−0063 東京都渋谷区富ヶ谷1−6−8 モリービル2F
電話 03(3485)8288
MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668
ウェブサイトはこちらへどうぞ