

Graticcio グラティッショ

東京メトロ千代田線・小田急小田原線『代々木上原』駅 徒歩6分

For Rent



■建物外観■

■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	Graticcio 202号室			
間取り	1LDK(メゾネット)			
賃料	賃料 193,000 円/月			
管理費/共益費	12,000円/月			
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
物件所在地	東京都渋谷区大山町3-15			
交通	東京メトロ千代田線『代々木上原』		駅より徒歩	6分
	バス乗車	分	停り徒歩	分
	小田急電鉄小田急小田原線『代々木上原』		駅より徒歩	6分
	バス乗車	分	停り徒歩	分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上5階建	賃貸戸数	
	専有面積	47.10 m ²	(14.24 坪)	
竣工年月	2005年10月			
入居予定日	7月末	案内可能日	即可	
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額	
駐車場	有	駐車場備考		
駐車場料金	40,000円/月(税別)			
賃貸保証委託契約	区分	必須 レジデントフィックス(株) 他1社		
	条件	初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、 2年目以降: 9,600円/年		
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます			
管理会社	株式会社エム・エル・ビー 新百合ヶ丘店			
その他費用	入居時における玄関鍵交換代: 20,000円(税別) 口座振替事務手数料: 100円/月(税別) 退去時における通常清掃費用: 47,100円(税別)			
設備	エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き BS CS CATV コンロ 専用庭 オートロック 宅配ロッカー			
備考	ピアノ相談可 管理: 巡回 ■保証会社必須(RA・CASA) ■駐輪場なし			
めやす賃料	213,042円/月			
めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。 ※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。 ※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者には一時金を推奨していません。 ※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。				



Common areas

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ