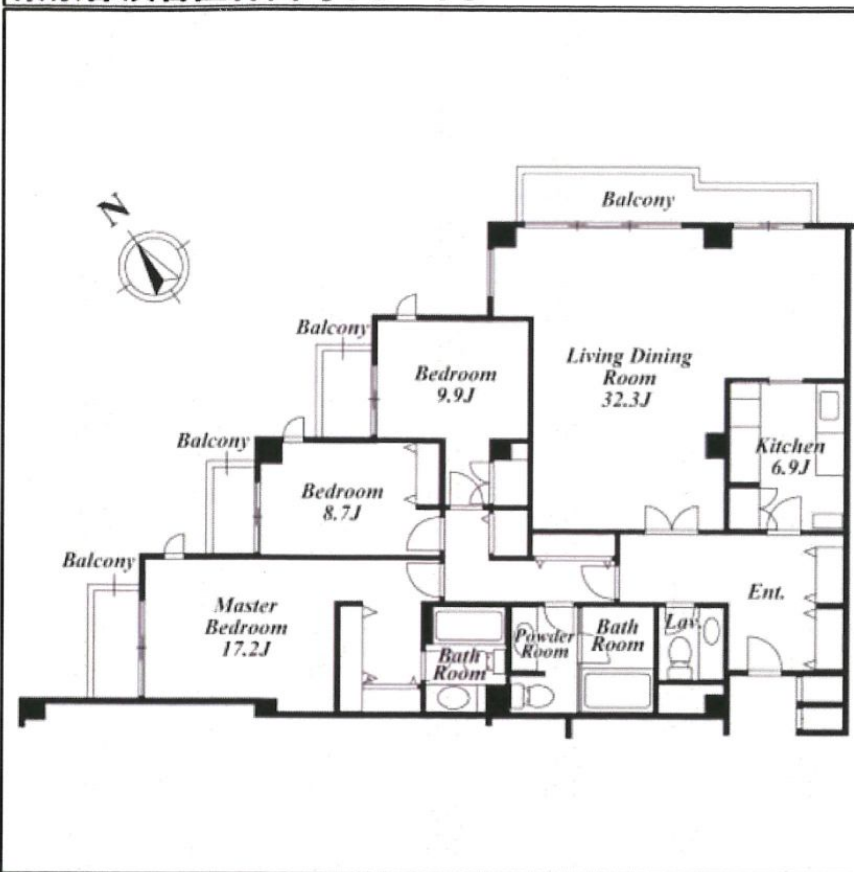


物件番号:2009040448 種別:MANSION
ヒルクレスト神山
 東京都渋谷区神山町38-13

最寄駅 **千代田線 代々木公園駅 徒歩7分**
 小田急線 代々木八幡駅 徒歩9分
 山手線 渋谷駅 徒歩14分



間取(帖) 洋:17.2 洋:9.9 洋:8.7 LD:32.3 K:6.9

3LDK 月額賃料 **780,000円**

管理費 敷金 礼金	無 賃料の3ヶ月 無	
契約期間 更新料	引渡し日より2年間 無	
物件概要	専有面積 バルコニー	170.85m ² (51.68坪) 有
	竣工年月	1991年03月
	構造規模 (総戸数) 所在階	鉄筋コンクリート造 3階建 地下1階 (10戸) 2階部分
駐車場	有 1台 (付属) 敷金:無 礼金:無	
条件	事務所不可 / 住居兼事務所不可 / ペット相談	
トランクルーム	有 無料	
テレビ 共視聴	CATV:有 / CS:有(パーフェクトTV)	
入居可能日	予定:2018年08月20日	
耐震構造		
取引態様	媒介	

神山町の閑静な住宅街に所在。
 地下平置駐車場、トランクルーム付。
 傾斜地に位置するため眺望良好。

共用部	エレベーター・オートロック・日動管理
専有部	ガスコンロ・電子レンジ・オープン・給湯・食洗機・冷蔵庫・全面フローリング・ウォークインクローゼット・エアコン・バス2ヶ所・トイレ3ヶ所以上・洗濯機・乾燥機・セキュリティ・モニタ付インタホン・角部屋
金員備考	ペット飼育時敷金1ヶ月積増。給湯料は管理会社より入居者様に直接請求(基本料2600円/月+使用料)

★契約時には、仲介手数料として賃料の1ヶ月分相当額+消費税のお支払いのご承諾をお願い致します。
 ★当物件の入居者には借家人賠償保険に加入していただきます。
 ★携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。
 ★賃貸借契約が終了した場合、賃借人または居住者の使用状況や清掃状況にかかわらず、室内清掃(カーペット、壁、天井、建具及び設備機器を含む)費用を賃借人にご負担いただきます。

※ホームページより最新の空室情報、図面等が確認できます。
 ※募集パンフレットをはじめとする全ての広告媒体上の住戸図面について、図面と現況に差異が生じている場合は、一切実物の現況を優先すること致します。
 ※物件に家具・小物等は含まれません。
 ※本書記載の金額のうち消費税課税となるものについては、支払時点で適用される税率により算出された金額でお支払い頂きますので、本書記載の金額と、実際にお支払い頂く金額とが異なる場合がありますことを予めご了承ください。