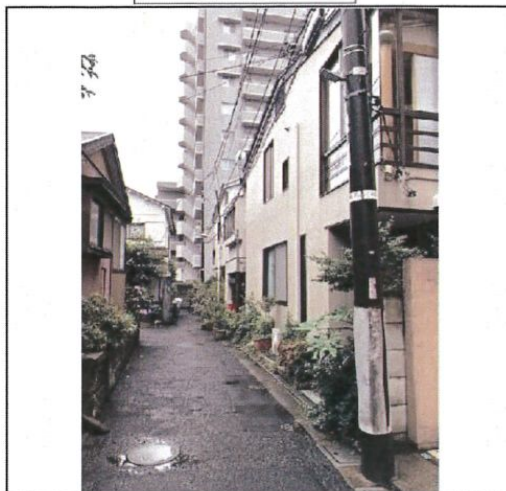


建物種別 戸建
代々木5丁目貸家
-号室
3LDK



物件外観図

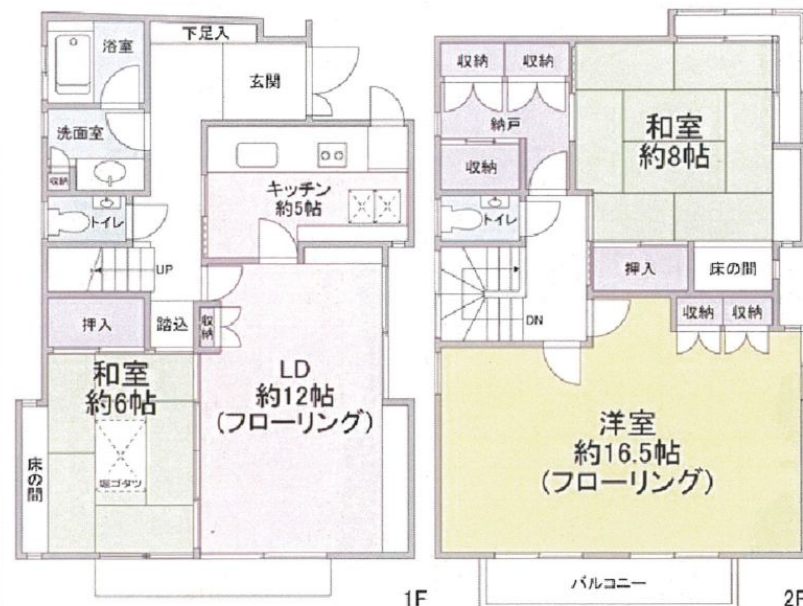


物件周辺図

※図面と現況に相違がある場合は現状優先とします。

★小田急線「参宮橋」駅徒歩9分
★3LDKファミリータイプ
★LDK17帖

東急住宅リースの管理物件



入居可能日 現空

室内禁煙
ペット不可
ピアノ持込不可
ルームシェア不可
事務所利用不可
携帯電話の電波状況は現地で確認下さい
■電力会社指定有(東京電力)
■庭木の手入れ費用は全て入居者負担
■ゴミ当番有(2ヶ月に1回)
※消費税法の改定により税率が改定された場合には、変動後の税率により計算する事とします。

賃料	292,000円	管理費	0円
貸付条件	敷金 2ヶ月 礼金 1ヶ月 更新料 新賃料の1ヶ月分相当額 契約者・入居者専用会員制サービス「リーブル」にご加入いただきます ※法人契約者対象外(入居者は対象となります) ※登録無料		
契約期間	普通借家 2年		
所在地	東京都渋谷区代々木5丁目17-12		
交通	小田急小田原線 参宮橋 徒歩9分		
建物	構造・規模 鉄骨造 2階建 専有面積 113.26㎡ (34.26坪)		
築年月	1984年01月20日		
戸数	賃貸戸数 1戸 (住居)		
駐車場	設置無		
保証会社	保証会社利用 必須 保証会社名 レジデンシャルパートナーズ 保証料:賃料等の40%(最低2万)、月額手数料:賃料等の1%(更新料無) 保証会社利用 必須 保証会社名 エルササポート 保証料:賃料等の40%(最低2万)、月次保証料:賃料等の1%(更新料無) 保証会社利用 必須 保証会社名 オリコフォレントインシュア 保証料:賃料等の40%(最低2万)、月次保証料:賃料等の1%(更新料無)		
設備	メールボックス、浴室暖房乾燥機、追焚機能、システムキッチン(2口コンロ)、シューズボックス、全室エアコン(5台)、温水洗浄便座、TVモニター付インターホン、独立洗面化粧台、洋式水洗トイレ、浴室、ガス給湯、都市ガス		
コメント	①口座振替手数料:100円/月(税別) ②退去時清掃費用:113,260円(税別) ③借主主義変更時:新賃料の100%(税別)		
回線	地上デジタル放送対応可、TV視聴 アンテナ有、電話回線(工事費用発生時は入居者負担)		
初期費用	住宅総合保険料 12,000円 ~ (別途加入義務有)		
諸費用			
他一時金			

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(7)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ